|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование имущества** | **Адрес (месторасположения объекта)** | **Кадастровый №** | **Фактическое значение (кв.м.)** | **Сведения о наличии обременения** | **Наличие ограниченного вещного права на имущество** | **Реквизиты НПА** | **Фото объекта** |
| 1 | Нежилое помещение цокольного этажа поз. 33 | [г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная, д. 34](https://go.2gis.com/3xvx5) | 41:01:0010115:12713 | 19,2 | свободно |  | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 09.08.2024 № 61-Н | Требует проведение капитального ремонта |
| 2 | Нежилые помещения поз. 49-51, 65-72 цокольного этажа в жилом доме (пом. 95) | [г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная, д. 34](https://go.2gis.com/3xvx5) | 41:01:0010115:11508 | 158,4 | аренда до 25.12.2029 |  | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 09.08.2024 № 61-Н |  |
| 3 | Нежилое помещение цокольного этажа поз. 36 | [г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная,  д. 34](https://go.2gis.com/3xvx5) | 41:01:0010115:12716 | 14,9 | свободно |  | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 09.08.2024 № 61-Н | Требует проведение капитального ремонта |
| 4 | Нежилое помещение цокольного этажа поз. 28 | [г. Петропавловск-Камчатский,  ул. Дальневосточная,  д. 34](https://go.2gis.com/3xvx5) | 41:01:0010115:12712 | 24,6 | свободно |  | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 09.08.2024 № 61-Н | Требует проведение капитального ремонта |
| 5 | Нежилое помещение цокольного этажа поз. 34 | [г. Петропавловск-Камчатский, ул.Дальневосточная, д. 34](https://go.2gis.com/3xvx5) | 41:01:0010115:12714 | 14,9 | свободно |  | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 09.08.2024 № 61-Н | Требует проведение капитального ремонта |
| 6 | Нежилое помещение цокольного этажа поз. 35 | [г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная, д. 34](https://go.2gis.com/3xvx5) | 41:01:0010115:12715 | 13,5 | свободно |  | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 09.08.2024 № 61-Н | Требует проведение капитального ремонта |
| 7 | Нежилое помещение поз. 1-4, 4/1, 5, 5/1, 6-9 первого этажа в жилом доме | [г. Петропавловск-Камчатский,  ул. Бийская, 4](https://go.2gis.com/0e6wk) | 41:01:0010112:1535 | 70,9 | свободно | право хозяйственного ведения КГУП «Камчатский водоканал» | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 09.08.2024 № 61-Н | Требует проведение капитального ремонта  [Фото](https://www.kamgov.ru/files/62ddf7325c2826.69739160.pdf) |
| 8 | Нежилое помещение поз. 13-16, 19-24, 40,41 цокольного этажа в жилом доме | [г. Петропавловск-Камчатский,  пр. 50 лет Октября, 5/2](https://go.2gis.com/mcqyix) | 41:01:0010118:9390 | 91,3 | свободно |  | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 09.08.2024 № 61-Н | [Фото](https://www.kamgov.ru/files/62ddf752dfb605.58666021.docx) |
| 9 | Нежилые помещения поз. 12, 13 первого этажа (пом. 4) | [г. Петропавловск-Камчатский,  ул. Ключевская, 56](https://go.2gis.com/3vbhd) | 41:01:0010122:3858 | 86,2 | свободно | право хозяйственного ведения ГУП «Камчатстройэнергосервис» | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 09.08.2024 № 61-Н |  |
| 10 | Нежилые помещения поз. 9, 36 перехода второго этажа в здании редакционно-издательского корпус | [г. Петропавловск-Камчатский,  ул. Лукашевского, 5](https://go.2gis.com/sxcyv) | 41:01:0010118:11630 | 21,1 | свободно | право хозяйственного ведения ГУП «Камчатстройэнергосервис» | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 09.08.2024 № 61-Н |  |
| 11 | Нежилые помещения поз. "1-17", "22-30" цокольного этажа в жилом доме | [г. Петропавловск-Камчатский, ул. Заводская, д.10А](https://go.2gis.com/nt524z) | 41:01:0010129:3419 | 485,50 | свободно | право оперативного управления  «Петропавловск-Камчатская городская больница № 2» | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 09.08.2024 № 61-Н | Требует проведение капитального ремонта  [Фото](https://www.kamgov.ru/files/62ddf7a664a663.57031415.pdf) |
| 12 | Сооружение ограждение проходной, земельный участок с кадастровым номером 41:01:0010120:2686 | г. Петропавловск-Камчатский, шоссе Восточное | 41:01:0010120:2494, 41:01:0010120:2686 | 296 м,  3877 кв.м. | свободно |  | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 09.08.2024 № 61-Н |  |
| 13 | Часть нежилого помещения поз. 4 первого этажа в здании физкультурно-оздоровительного комплекса | [г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Циолковского, д. 4](https://go.2gis.com/z1o21)2 | 41:01:0010119:710 | 19,8 | свободно | право оперативного управления КГАУ «Центр управления спортивными объектами» | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 09.08.2024 № 61-Н |  |
| 14 | Часть нежилого помещения поз. 1  второго этажа в здании физкультурно-оздоровительного комплекса | [г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Циолковского, д. 4](https://go.2gis.com/z1o21)2 | 41:01:0010119:710 | 26,45 | аренда до 26.07.2026 | право оперативного управления КГАУ «Центр управления спортивными объектами» | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 09.08.2024 № 61-Н |  |
| 15 | Нежилые помещения поз. 42-46  пятого этажа административного здания | [г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, д.](https://go.2gis.com/sxmra) 19 | 41:01:0010124:1160 | 73,7 | свободно |  | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 09.08.2024 № 61-Н |  |
| 16 | Часть нежилого помещения поз. 1  первого этажа в здании «Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном» | [г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д.](https://go.2gis.com/sxmra) 80/2 | 41:01:0010127:6761 | 29,4 | свободно | право оперативного управления КГАУ «Центр управления спортивными объектами» | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 09.08.2024 № 61-Н |  |
| 17 | Часть нежилого помещения поз. 2  первого этажа в здании «Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном» | [г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д.](https://go.2gis.com/sxmra) 80/2 | 41:01:0010127:6761 | 256,0 | свободно | право оперативного управления КГАУ «Центр управления спортивными объектами» | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 09.08.2024 № 61-Н |  |
| 18 | Часть нежилого помещения поз. 2  первого этажа в Здании учебно-тренировочного комплекса с плавательным бассейном | [г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Победы, д. 6](https://go.2gis.com/z1o21) | 41:01:0010113:3011 | 9,4 | аренда до 31.03.2025 | право оперативного управления КГАУДО «Спортивная школа олимпийского резерва по плаванию» | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 09.08.2024 № 61-Н |  |
| 19 | Нежилые помещения поз. 71, часть поз. 2  первого этажа в Здании учебно-тренировочного комплекса с плавательным бассейном | [г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Победы, д. 6](https://go.2gis.com/z1o21) | 41:01:0010113:3011 | 72,9 | аренда до 31.03.2025 | право оперативного управления КГАУДО «Спортивная школа олимпийского резерва по плаванию» | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 09.08.2024 № 61-Н |  |
| 20 | Часть нежилого помещения поз. 2  первого этажа в Здании учебно-тренировочного комплекса с плавательным бассейном | [г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Победы, д. 6](https://go.2gis.com/z1o21) | 41:01:0010113:3011 | 1,5 | аренда до 31.08.2025 | право оперативного управления КГАУДО «Спортивная школа олимпийского резерва по плаванию» | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 09.08.2024 № 61-Н |  |
| 21 | Часть нежилого помещения поз. 2  первого этажа в Здании учебно-тренировочного комплекса с плавательным бассейном | [г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Победы, д. 6](https://go.2gis.com/z1o21) | 41:01:0010113:3011 | 1,0 | аренда до 31.08.2025 | право оперативного управления КГАУДО «Спортивная школа олимпийского резерва по плаванию» | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 09.08.2024 № 61-Н |  |
| 22 | Часть нежилого помещения поз. 2  первого этажа в Здании учебно-тренировочного комплекса с плавательным бассейном | [г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Победы, д. 6](https://go.2gis.com/z1o21) | 41:01:0010113:3011 | 12,0 | аренда до 31.08.2025 | право оперативного управления КГАУДО «Спортивная школа олимпийского резерва по плаванию» | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 09.08.2024 № 61-Н |  |
| 23 | Часть нежилого помещения поз. 2  первого этажа в Здании учебно-тренировочного комплекса с плавательным бассейном | [г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Победы, д. 6](https://go.2gis.com/z1o21) | 41:01:0010113:3011 | 1,0 | аренда до 31.08.2025 | право оперативного управления КГАУДО «Спортивная школа олимпийского резерва по плаванию» | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 09.08.2024 № 61-Н |  |

\* Размер арендной платы за государственное имущество определяется по результатам оценки рыночной стоимости объекта, проводимой в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»

\*\* Размер арендной платы за государственное имущество, требующего проведения **капитального ремонта** в целях приведения его в нормативное техническое состояние, устанавливается в размере **1%** от размера **арендной платы**, установленной в ходе проведения торгов на право аренды, либо от начальной цены арендной платы, указанной в извещении о проведении торгов на право заключения договоров аренды государственного имущества Камчатского края в соответствии с Постановлением Правительства Камчатского края от 03.04.2009 № 158-П «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в Камчатском крае».