Проведенный анализ результатов Рейтинга 2023 года показал изменения оценки группы следующих показателей:

* 1. Фактор «А3 Эффективность процедур по регистрации прав собственности».
* Показатель «А3.1 Среднее время регистрации прав собственности» - при *отрицательной динамике* относительно результата прошлого года - группа A в 2022 году, группа В в 2023 году, фактическая оценка динамики является **положительной** (среднее количество рабочих дней уменьшилось с 7,50 до 6,80).
* Показатель «А3.2 Среднее количество процедур при регистрации прав собственности» ***- положительная динамика***, группа С в 2022 году, группа В в 2023 году (среднее количество процедур уменьшилось с 2,86 до 2,00).
* Показатель «А 3.3 Оценка деятельности органов власти по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» - **положительная динамика**, группа С в 2022 году, группа В в 2023 году (средний балл увеличился с 4,54 до 4,72);

**Следующие показатели Камчатского края остались в той же группе, что и в предыдущем году:**

Фактор «А10 Эффективность процедур по получению в аренду земельных участков».

* Показатель «А10.1 Среднее время получения в аренду земельных участков (без проведения торгов)» - динамика без изменений, группа D в 2022 и в 2023 годах (количество рабочих дней сократилось с 90,00 до 77,00);
* Показатель «А10.3 Удовлетворенность эффективностью процедур для получения в аренду земельных участков (без проведения торгов)» - динамика без изменений, группа С в 2022 и в 2023 годах (удовлетворенность повысилась, средний балл увеличился с 4,04 до 4,05);
* Показатель «А10.4 Среднее время получения в аренду земельных участков (с проведением торгов)» - динамика без изменений, группа А в 2022 и в 2023 годах (количество рабочих дней сократилось с 30,00 до 28,00);
* Показатель «А10.6 Удовлетворенность эффективностью процедур для получения в аренду земельных участков (с проведением торгов)» - динамика без изменений, группа А в 2022 и в 2023 годах (удовлетворенность снизилась, средний балл уменьшился с 5,00 до 4,80);

Фактор «В2 Эффективность процедур постановки земельного участка на кадастровый учет и качество территориального планирования».

* Показатель «В2.3 Среднее количество процедур, необходимых для постановки на кадастровый учет» - **динамика без изменений**, группа С в 2022 и в 2023 годах (количество процедур уменьшилось с 3,56 до 3,37).

**Отмечено улучшение следующих показателей:**

Фактор «А10 Эффективность процедур по получению в аренду земельных участков».

* Показатель «А10.2 Среднее количество процедур для получения в аренду земельных участков (без проведения торгов)» - по сравнению с 2022 годом показатель переведен из группы D в группу С (количество процедур сократилось с 7,00 до 5,00);
* Показатель «А10.5 Среднее количество процедур для получения в аренду земельных участков (с проведением торгов)» - по сравнению с 2022 годом показатель переведен из группы С в группу В (количество процедур сократилось с 6,00 до 4,00);
* По показателю «Г3.3 Оценка процедур получения арендных площадей, предоставляемых регионом субъектам малого и среднего предпринимательства» отмечена **положительная динамика** - группа С в 2022 году, группа В в 2023 году (средний балл увеличился с 3,63 до 3,73).

Фактор «В2 Эффективность процедур постановки земельного участка на кадастровый учет и качество территориального планирования».

* Показатель «В2.1 Оценка деятельности органов власти по постановке на кадастровый учет» - по сравнению с 2022 годом показатель переведен из группы D в группу В (оценка повысилась с 4,05 баллов до 4,52 балла).

**Отрицательная динамика выявлено по показателю:**

Фактор «В2 Эффективность процедур постановки земельного участка на кадастровый учет и качество территориального планирования».

* Показатель «В2.2 Время постановки на кадастровый учет» - по сравнению с 2022 годом показатель переведен из группы В в группу С, при том, что фактически время постановки на кадастровый учет сократилось с 29,51 дней до 28.71 дня.

**В то же время, отмечено ухудшение показателей по направлению**«Г3 Эффективность нефинансовой поддержки малого и среднего предпринимательства»:

* Показатель «Г3.1 Оценка необходимой для ведения бизнеса недвижимости» - отрицательная динамика, группа D в 2022 году, группа Е в 2023 году (средний балл уменьшился с 2,95 до 2,42).

При этом отмечается, что на снижение показателей по «Г3.1 Оценка необходимой для ведения бизнеса недвижимости» оказало влияние повышение цены на рынке недвижимости.

Одним из приоритетных направлений улучшения Рейтинга в 2023 году по курируемым Минимуществом направлениям являются вопросы сокращения количества процедур, повышение качества документов, подготавливаемых кадастровыми инженерами для постановки на кадастровый учет внедрения цифровых решений для бизнеса, а также упрощения регламентных процедур предоставления государственных и иных услуг для предпринимателей. Особое внимание будет направлено на сокращение среднего времени постановки на кадастровый учет земельных участков и регистрации прав, возможности подачи документов на приобретение земельных участков в аренду в электронном виде.

Проведена и будет продолжена, как приносящая положительный эффект, работа в рамках следующих направлений:

1) Популяризация получения услуг Росреестра через специализированное окно «Мой бизнес» с отдельной логистикой и сроками осуществления учетно-регистрационных действий (до 3 дней);

2) Применение мер административного воздействия на кадастровых инженеров, допускающих многочисленные ошибки в подготовленных для кадастрового учета документах;

3) Формирование рейтинга кадастровых инженеров, осуществляющих работу на территории Камчатского края;

4) Обеспечение контроля и координации деятельности, оказание практической помощи ОМС МО в Камчатском крае в учетно-регистрационной сфере в части цифровизации муниципальной услуги и обеспечения направления документов в орган регистрации исключительно в электронном виде;

5) Проведение встреч с бизнес-сообществом для получения обратной связи, организация обучения исполнителей кадастровых работ по вопросам в сфере кадастрового учета.

6) Совершенствование механизма получения полной и достоверной информации от всей представленной базы респондентов по курируемым Минимуществом направлениям Национального рейтинга, включающей исключительно бизнес сообщество.

Бизнес сообщество отмечает, что количество отрицательных решений органа регистрации прав в постановке на кадастровый учет снизилось.