|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  | **Наименование имущества** | **Адрес (месторасположения объекта)** | **Кадастровый №** | **Фактическое значение (кв.м.)** | **Сведения о наличии обременения** | **Наличие ограниченного вещного права на имущество** | **Реквизиты НПА** | **Фото объекта** |
| 1 | Нежилое помещение цокольного этажа поз. 33 | [г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная, д. 34](https://go.2gis.com/3xvx5) | 41:01:0010115:12713 | 19,2 | свободно |   | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 26.01.2022 № П-4 |  |
| 2 | Нежилые помещения поз. 49,50,51,65,66,67,68,69,70,71 цокольного этажа в жилом доме | [г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная, д. 34](https://go.2gis.com/3xvx5) | 41:01:0010115:11508 | 158,4 | аренда до 13.06.2024 |   | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 26.01.2022 № П-4 |  |
| 3 | Нежилое помещение цокольного этажа поз. 36  | [г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная, д. 34](https://go.2gis.com/3xvx5) | 41:01:0010115:12716 | 14,9 | свободно |   | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 26.01.2022 № П-4 |  |
| 4 | Нежилое помещение цокольного этажа поз. 28 | [г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная, д. 34](https://go.2gis.com/3xvx5) | 41:01:0010115:12712 | 24,6 | свободно |   | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 26.01.2022 № П-4 |  |
| 5 | Нежилое помещение цокольного этажа в здании финского склада-автогараж | [г. Петропавловск-Камчатский, ул. Приморская д. 96](https://go.2gis.com/fsclbh) | 41:01:0010112:1227 | 591 | свободно |   | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 26.01.2022 № П-4 |  |
| 6 | Нежилое помещение цокольного этажа поз. 34 | [г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная, д. 34](https://go.2gis.com/3xvx5) | 41:01:0010115:12714 | 14,9 | свободно |   | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 26.01.2022 № П-4 |  |
| 7 | Нежилое помещение цокольного этажа поз. 35 | [г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная, д. 34](https://go.2gis.com/3xvx5) | 41:01:0010115:12715 | 13,5 | свободно |   | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 26.01.2022 № П-4 |  |
| 8 | Нежилое помещение 22 | [г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, 79](https://go.2gis.com/m28ev) | 41:01:0010125:2070 | 17,5 | аренда до 23.03.2025 |   | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 16.04.2021 № 60/54 | [Фото](https://mingosim.kamgov.ru/files/62ddf62f702916.62720183.PDF) |
| 9 | Нежилое помещение 21 | [г. Петропавловск-Камчатский,ул. Пограничная, 79](https://go.2gis.com/m28ev) | 41:01:0010125:2071 | 9,8 | аренда до 23.03.2025 |   | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 16.04.2021 № 60/54 | [Фото](https://www.kamgov.ru/files/62ddf6bc355b91.38212727.PDF) |
| 10 | Нежилое помещение поз. 1-4, 4/1, 5, 5/1, 6-9 первого этажа в жилом доме | [г. Петропавловск-Камчатский, ул. Бийская, 4](https://go.2gis.com/0e6wk) | 41:01:0010112:1535 | 70,9 | свободно | право хозяйственного ведения КГУП «Камчатский водоканал» | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 26.01.2022 № П-4 | Требует проведение капитального ремонта[Фото](https://www.kamgov.ru/files/62ddf7325c2826.69739160.pdf) |
| 11 | Нежилое помещение поз. 13-16, 19-24, 40,41 цокольного этажа в жилом доме | [г. Петропавловск-Камчатский, пр. 50 лет Октября, 5/2](https://go.2gis.com/mcqyix) | 41:01:0010118:9390 | 91,3 | свободно | право хозяйственного ведения ГУП «Спецтранс» | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 26.01.2022 № П-4 | [Фото](https://www.kamgov.ru/files/62ddf752dfb605.58666021.docx) |
| 12 | Нежилые помещения поз. 12, 13 первого этажа в здании с двумя жилыми квартирами | [г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ключевская, 56](https://go.2gis.com/3vbhd) | 41:01:0010122:3011 | 86,2 | аренда до 11.08.2024 | право хозяйственного ведения ГУП «Камчатстройэнергосервис» | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 16.04.2021 № 60/54 |  |
| 13 | Нежилые помещения поз. 9, 36 перехода второго этажа в здании редакционно-издательского корпуса | [г. Петропавловск-Камчатский, ул. Лукашевского, 5](https://go.2gis.com/sxcyv) | 41:01:0010118:11630 | 21,1 | аренда до 30.09.2024 | право хозяйственного ведения ГУП «Камчатстройэнергосервис» | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 16.04.2021 № 60/54 |  |
| 14 | Нежилые помещения поз. 1-4, 9-10 цокольного этажа в жилом доме | [г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ларина 22/8](https://go.2gis.com/ceebx) | 41:01:0010115:8388 | 303,6 | свободно | право оперативного управления КГАУ «Спортивная школа по сноуборду» | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 26.01.2022 № П-4 | Требует проведение капитального ремонта[Фото](https://www.kamgov.ru/files/62ddf7845cf0d6.37313191.pdf) |
| 15 | Нежилые помещения поз. "1-17", "22-30" цокольного этажа в жилом доме | [г. Петропавловск-Камчатский, ул. Заводская, д.10А](https://go.2gis.com/nt524z) | 41:01:0010129:3419 | 485,50 | свободно | право оперативного управления «Петропавловск-Камчатская городская больница № 2» | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 26.01.2022 № П-4 | Требует проведение капитального ремонта[Фото](https://www.kamgov.ru/files/62ddf7a664a663.57031415.pdf) |
| 16 | Нежилые помещения поз. 1-5; 7-12; 21-24 цокольного этажа в жилом доме по адресу:  | [г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная, д. 30](https://go.2gis.com/3i4n5l) | 41:01:0010115:8757 | 259,8 | свободно |  | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 26.01.2022 № П-4 | Требует проведение капитального ремонта[Фото](https://www.kamgov.ru/files/62ddf7ccbe2af6.21753772.pdf) |
| 17 | Сооружение ограждение проходной, земельный участок с кадастровым номером 41:01:0010120:2686 | г Петропавловск-Камчатский, ш. Восточное | 41:01:0010120:2494, 41:01:0010120:2686 | 296 м,3877 кв.м. | свободно |  | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 26.01.2022 № П-4 |  |
| 18 | Часть нежилого помещения поз. 4 первого этажа в здании физкультурно-оздоровительного комплекса | [г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Циолковского, д. 4](https://go.2gis.com/z1o21)2 | 41:01:0010119:710 | 19,8 | свободно |   | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 27.10.2022 № П-37 |  |
| 19 | Часть нежилого помещения поз. 1 второго этажа в здании физкультурно-оздоровительного комплекса | [г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Циолковского, д. 4](https://go.2gis.com/z1o21)2 | 41:01:0010119:710 | 26,45 | свободно |   | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 27.10.2022 № П-37 |  |
| 20 | Нежилые помещения поз. 42-46 пятого этажа административного здания  | [г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, д.](https://go.2gis.com/sxmra) 19 | 41:01:0010124:1160 | 73,70 | свободно |   | Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 27.10.2022 № П-37 |  |

\* Размер арендной платы за государственное имущество определяется по результатам оценки рыночной стоимости объекта, проводимой в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»

\*\* Размер арендной платы за государственное имущество, требующего проведения **капитального ремонта** в целях приведения его в нормативное техническое состояние, устанавливается в размере **1%** от размера **арендной платы**, установленной в ходе проведения торгов на право аренды, либо от начальной цены арендной платы, указанной в извещении о проведении торгов на право заключения договоров аренды государственного имущества Камчатского края в соответствии с Постановлением Правительства Камчатского края от 03.04.2009 N 158-П "Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", в Камчатском крае".