МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КАМЧАТСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости в Камчатском крае

11.05.2022, время 15:45 № 3

г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Пограничная, д. 19, каб. 400

Председатель комиссии	- Лебедева Светлана Валерьевна, заместитель Министра имущественных и земельных отношений Камчатского края
Заместитель председателя комиссии	- Козлова Ольга Александровна, заместитель начальника отдела государственного земельного надзора, геодезии и картографии, землеустройства и мониторинга земель, кадастровой оценки недвижимости и контроля (надзора) в сфере саморегулируемых организаций Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Камчатскому краю
Секретарь комиссии	- Луговенко Мария Александровна, главный специалист Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края
Член комиссии	- Червяков Виктор Михайлович, исполнительный директор Ассоциации «Совет муниципальных образований Камчатского края»

Присутствовали:

Представитель общества с	- Щербаков Андрей Николаевич, директор

ограниченной ответственностью «Камчатский центр независимой оценки»	общества с ограниченной ответственностью «Камчатский центр независимой оценки»
Представитель общества с ограниченной ответственностью «Камчатский центр независимой оценки»	- Борисов Игорь Владимирович, оценщик общества с ограниченной ответственностью «Камчатский центр независимой оценки» (в режиме телефонного звонка)
Дата подачи заявления	14.04.2022
Заявитель	Дрозд Сергей Витальевич (место нахождения: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, д. 21, кв. 75)
Кадастровый номер объекта недвижимости кадастровый номер объекта недвижимости, его место нахождения и адрес (последнее - при наличии):	41:01:00101027:5375, расположен по адресу (местоположение): Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, бухта «Соленое озеро»
Основание подачи заявления об оспаривании:	статья 22 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» с целью установления в отношении объекта недвижимости его рыночной стоимости на дату, по состоянию на которую была установлена его кадастровая стоимость
Решение, принятое комиссией:	решение об определении кадастровой стоимости в соответствии с рыночной
Результаты голосования с указанием фамилий, имен и отчеств (последнее - при наличии) членов комиссии, принявших участие в голосовании:	Принять решение об определении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости – 6 058 000 руб. (шесть миллионов пятьдесят восемь тысяч рублей 00 коп.) на дату определения его кадастровой стоимости - на 01.01.2020: Лебедева Светлана Валерьевна – «за»; Червяков Виктор Михайлович – «за»; Козлова Ольга Александровна – «за» - единогласно.

Информация о самоотводе или отводе члена комиссии при голосовании (причины, решение об отводе члена комиссии (результаты голосования об отводе члена комиссии) (в случае если было принято решение о самоотводе или об отводе члена комиссии):	Не заявлено

Председатель 18.05.2022 _____ С.В. Лебедева
(дата подписания) (подпись)

Секретарь _____ М.А. Луговенко
(подпись)