МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КАМЧАТСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости в Камчатском крае

09.09.2021 № 3

г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Пограничная, д. 19, каб. 400

Председатель комиссии	- Шалагинова Мария Юрьевна, начальник отдела правового обеспечения - заместитель Министра имущественных и земельных отношений Камчатского края
Секретарь комиссии	- Луговенко Мария Александровна, главный специалист Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края
Член комиссии	- Кукушкин Руслан Николаевич, помощник Уполномоченного при Губернаторе Камчатского края по защите прав предпринимателей
Член комиссии	- Кондратов Виталий Викторович, руководитель отдела «Экспертиза» Союза «Торгово-Промышленная палата Камчатского края»

Присутствовали:

Лицо, осуществившее определение рыночной стоимости	- Майборода Михаил Владимирович, оценщик 1-й категории общества с ограниченной ответственностью «Агентство финансовых консультантов «Концепт»»

Представитель заявителя	- Витренко Виктория Сергеевна, представитель по доверенности общества с ограниченной ответственностью «Одесса»
Дата подачи заявления	10.08.2021
Заявитель	общество с ограниченной ответственностью «Одесса» (место нахождения: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ОГРН 1082536000425)
Кадастровый номер объекта недвижимости кадастровый номер объекта недвижимости, его место нахождения и адрес (последнее - при наличии):	41:01:0010115:12091, расположен по адресу (местоположение): Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, город Петропавловск-Камчатский, шоссе Северо-Восточное, дом № 36
Основание подачи заявления об оспаривании:	статья 22 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» с целью установления в отношении объекта недвижимости его рыночной стоимости на дату, по состоянию на которую была установлена его кадастровая стоимость
Решение, принятое комиссией:	Определить кадастровую стоимость объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости
Результаты голосования с указанием фамилий, имен и отчеств (последнее - при наличии) членов комиссии, принявших участие в голосовании:	Принять решение об определении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости - 28 400 000,00 руб. (двадцать восемь миллионов четыреста тысяч рублей 00 копеек), на дату определения его кадастровой стоимости - на 01.01.2020: Шалагинова Мария Юрьевна - «против»; Кукушкин Руслан Николаевич - «за»; Кондратов Виталий Викторович - «за».
Информация о самоотводе или отводе члена комиссии при	Не заявлено

голосовании (причины, решение об отводе члена комиссии (результаты голосования об отводе члена комиссии) (в случае если было принято решение о самоотводе или об отводе члена комиссии):

Председатель	14.09.2021 (дата подписания)	_____ (подпись)	М.Ю. Шалагинова
Секретарь		_____ (подпись)	М.А. Луговенко