МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КАМЧАТСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости в Камчатском крае

19.08.2021 № 1

г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Пограничная, д. 19, каб. 400

Председатель комиссии	- Шалагинова Мария Юрьевна, заместитель Министра - начальник отдела правового обеспечения Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края
Заместитель председателя комиссии	- Козлова Ольга Александровна, заместитель начальника отдела государственного земельного надзора, геодезии и картографии, землеустройства и мониторинга земель, кадастровой оценки недвижимости и контроля (надзора) в сфере саморегулируемых организаций Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Камчатскому краю
Секретарь комиссии	- Лобановская Светлана Максимовна, консультант отдела земельных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края
Член комиссии	- Кукушкин Руслан Николаевич, помощник Уполномоченного при Губернаторе Камчатского края по защите прав предпринимателей
Член комиссии	- Червяков Виктор Михайлович, исполнительный директор Ассоциации

	«Совет муниципальных образований Камчатского края»
Присутствовали:	
Лицо, осуществившее определение рыночной стоимости	- Майборода Михаил Владимирович, оценщик 1-й категории общества с ограниченной ответственностью «Агентство финансовых консультантов «Концепт»»
Дата подачи заявления	21.07.2021
Заявитель	акционерное общество «Единая городская недвижимость» (место нахождения: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ОГРН 1084101005273)
Кадастровый номер объекта недвижимости кадастровый номер объекта недвижимости, его место нахождения и адрес (последнее - при наличии):	41:01:0010122:3698, расположен по адресу (местоположение): Российская Федерация, Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Ленинградская
Основание подачи заявления об оспаривании:	статья 22 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» с целью установления в отношении объекта недвижимости его рыночной стоимости на дату, по состоянию на которую была установлена его кадастровая стоимость
Решение, принятое комиссией:	Решение об определении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости
Результаты голосования с указанием фамилий, имен и отчеств (последнее - при наличии) членов комиссии, принявших участие в голосовании:	Принять решение об определении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости - 15 270 000,00 руб. (пятнадцать миллионов двести семьдесят тысяч рублей 00 копеек), на дату определения кадастровой стоимости - на 01.01.2020:

Шалагинова Мария Юрьевна - «против»;
Козлова Ольга Александровна - «за»;
Кукушкин Руслан Николаевич - «за»;
Червяков Виктор Михайлович - «за».

Председатель 23.08.2021 _____ М.Ю. Шалагинова
(дата подписания) (подпись)

Секретарь _____ С.М. Лобановская
(подпись)