**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ   
О ХОДЕ РЕАЛИЗАЦИИ И ОЦЕНКЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ**

**«СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ, НАХОДЯЩИМСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ КАМЧАТСКОГО КРАЯ»**

**ЗА 2023 ГОД**

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

И.о. Министра \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Лебедева

«29» февраля 2024 года

Непосредственный исполнитель референт Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края

Лошакова Елена Николаевна, тел. 42-68-00, [LoshakovaEN@kamgov.ru](mailto:LoshakovaEN@kamgov.ru)

**Содержание**

Введение……………………………………………………………………………...3

1 Конкретные результаты реализации государственной программы, достигнутые за отчетный период.………………………………………………….4

1.1 Основные результаты, достигнутые за отчетный период.……….…………4

1.2 Фактические результаты реализации основных мероприятий …………….6

1.3 Вклад основных результатов в решение задач и достижение целей …….13

1.4 Сведения о достижении значений показателей (индикаторов)……..…….14

1.5 Запланированные, но не достигнутые результаты………………………....14

1.6 Факторы, повлиявшие на ход реализации Программы………………..…...14

2 Информация о внесенных изменениях в Программу…………..….…..…….....14

3 Предложения по дальнейшей реализации Программы…….……..……..…….15

4 Расчеты и результаты оценки эффективности реализации Программы……. .15

5 Таблица 9 «Сведения о достижении значений показателей (индикаторов)».. 19

7 Таблица 10 «Сведения о выполнения контрольных событий»……..…………20

8 Таблица 11 «Информация об использовании бюджетных и внебюджетных средств государственной программы» …………………………………………...23

**Введение.**

Министерство имущественных и земельных отношений Камчатского края (далее - Министерство) является ответственным исполнителем по государственной программе «Совершенствование управления имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края».

Государственная программа «Совершенствование управления имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края» утверждена постановлением Правительства Камчатского края от 11.11.2013 № 489-П (далее – Программа).

Участники Программы – Администрация губернатора Камчатского края.

Иные участники Программы – государственные унитарные предприятия Камчатского края, осуществляющие деятельность в сфере эксплуатации нежилого и жилого фонда Камчатского края; краевое государственное учреждение «Камчатская государственная кадастровая оценка»; хозяйственные общества с участием Камчатского края, основным видом деятельности которых является деятельность по изданию газет; органы местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае (по согласованию).

Цели Программы - повышение эффективности управления имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края (далее краевое имущество); развитие системы управления земельными ресурсами на территории Камчатского края.

План реализации Программы на 2023 год утвержден распоряжением Правительства Камчатского края от 19.12.2022 № 783-РП.

Детальный план - график реализации Программы на 2023 год утвержден приказом Министерства от 10.01.2023 № 60/1.

Сведения о фактическом финансировании и освоении средств федерального, краевого и местного бюджетов, предусмотренных на реализацию мероприятий Программы, представлены в таблице 11 в соответствии с приказом Министерства экономического развития Камчатского края от 13.02.2023 № 6-Н «Об утверждении методических указаний по разработке и реализации государственных программ Камчатского края».

**1. Конкретные результаты реализации государственной программы, достигнутые за отчетный период.**

**1.1. Основные результаты, достигнутые в отчетном году.**

В целях повышения эффективности управления государственным имуществом Камчатского края в 2023 году выполнено следующее.

На территории Камчатского края проведена государственная кадастровая оценка (далее – ГКО) и утверждены результаты одновременно в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест – 231 516 объектов.

Кадастровая стоимость всех объектов недвижимости по результатам ГКО 2023 года составила 1 470 млрд рублей, что на 57% выше по сравнению с кадастровой стоимостью ГКО 2020, которая составила 938 млрд рублей.

В результате налогооблагаемая база объектов недвижимости, включенных в Перечень объектов недвижимого имущества, налогообложение которых осуществляется исходя из кадастровой стоимости (далее – Перечень), увеличится в 1,44 раза:

– действующая налогооблагаемая база – 53,5 млрд рублей;

– по результатам ГКО 2023 налогооблагаемая база – 76,8 млрд рублей.

Министерство имущественных и земельных отношений Камчатского края (далее – Министерство) по налогу на имущество организаций ежегодно не позднее 1-го числа очередного налогового периода определяет Перечень объектов недвижимого имущества, налогообложение которых осуществляется от кадастровой стоимости (2%). Количество объектов в Перечне на 2023 год – 5000 единиц, на 2024 год включено 5278 единиц.

Осуществлена государственная регистрация права собственности Камчатского края на 89 объектов недвижимого имущества.

Проводилась работа по передаче имущества при разграничении полномочий между органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Согласно плану - графику проверок использования по целевому назначению и обеспечение сохранности имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края проведено 12 плановых проверок и 1 внеплановая.

Типичными нарушениями при использовании имущества являются: нарушение порядка предоставления имущества в аренду, в безвозмездное пользование, самовольные перепланировки и переоборудование и, как следствие, несоответствие характеристик объекта сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, неудовлетворительное техническое состояние.

Приведение в нормативное состояние имущества, находящегося в неудовлетворительном техническом состоянии и требующее капитального ремонта, реконструкции или подлежащее сносу и утилизации, поставлено в зависимость от выделения финансирования со стороны учредителя.

Завершены землеустроительные работы по координатному описанию границы Пенжинского муниципального района. Сведения о местоположении границы направлены в филиал ППК «Роскадастр» по Камчатскому краю для внесения данных сведений в ЕГРН.

Завершены комплексные кадастровые работы в отношении 41:05:0101046 кадастрового квартала, расположенного на территории Елизовского муниципального района. По результатам завершения работ в Единый государственный реестр недвижимости внесено 1542 объекта недвижимости. Также завершены работы в отношении кадастрового квартала 41:09:0010111, расположенного в поселке Ключи Усть-Камчатского муниципального района. Внесению в ЕГРН подлежат 285 объектов недвижимости.

В настоящее время Камчатский край в лице Министерства является акционером (участником) 17 действующих хозяйственных обществ.

Реализация полномочий собственника в отношении акций (долей) хозяйственных обществ осуществляется посредством участия представителей Камчатского края в органах управления и контроля обществ – в собраниях акционеров (участников), в советах директоров, в ревизионных комиссиях.

По результатам деятельности хозяйственных обществ и проведенных годовых собраний, в 2023 году в краевой бюджет поступило доходов виде дивидендов на сумму 11 773,2 тыс. рублей, что на 3 236,5 тыс. рублей больше, чем в 2022 году.

В соответствии с Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» Министерством в проанализировано и согласовано 47 сделок, совершаемых государственными унитарными предприятиями Камчатского края в ходе финансово-хозяйственной деятельности.

По итогам финансово-хозяйственной деятельности государственных унитарных предприятий Камчатского края в 2023 году в краевой бюджет поступили доходы в сумме 5 762,4 тыс. рублей.

Во исполнение требований федерального законодательства о защите конкуренции, устанавливающих запрет на создание, реорганизацию и деятельность на конкурентных рынках государственных и муниципальных унитарных предприятий, по согласованию с УФАС по Камчатскому краю утвержден План мероприятий Камчатского края на период до 01 января 2025 года по реформированию унитарных предприятий Камчатского края. Всего в План включено 47 предприятий, 9 из которых – краевые, а 38 – муниципальные.

В результате реализации мероприятий Плана большая часть предприятий будет преобразована в хозяйственные общества либо ликвидирована. Сохранению подлежат лишь унитарные предприятия, осуществляющие обеспечение жизнедеятельности населения в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях.

В 2023 году завершена приватизация ГУП «Камчатскгражданпроект» и ГУП «Спецтранс». Оба предприятия преобразованы в одноименные акционерные общества со 100% государственным участием.

**1.2. Фактические результаты реализации основных мероприятий.**

Достижение названной цели и решение задач Программы возможно в результате выполнения основных мероприятий в рамках Подпрограммы 1 «Повышение эффективности управления краевым имуществом»:

**Основное мероприятие 1.1 Учет, содержание и распоряжение краевым имуществом.**

*Предусмотрено: 331 077,08 тыс. рублей; профинансировано: 329 088,00 тыс. рублей; освоено:324 591,53 тыс. рублей.*

*Контрольное событие 1.12 утвержден план-график проверок по контролю за распоряжением, использованием по целевому назначению и обеспечением сохранности государственного имущества Камчатского края - срок исполнения декабрь 2023 года.*

Исполнено. План - график проверок по контролю за распоряжением, использованием по целевому назначению и обеспечением сохранности государственного имущества Камчатского края на 2024 год утвержден распоряжением от 09.11.2023 № 60/311-Р.

1.1.1 Организация выполнения кадастровых работ в целях государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества в государственной собственности Камчатского края.

Работы по изготовлению технических планов и постановке на кадастровый учет объектов недвижимого имущества государственной собственности Камчатского края не планировались.

1.1.2 Ликвидация объектов, находящихся в государственной собственности Камчатского края.

Не проводились.

1.1.3 Содержание, ремонт и хранение объектов находящихся в государственной собственности.

По контрактам по управлению административным зданием от 09.06.2023 № 10М/23, от 01.06.2023 № 11М/23, от 10.08.2023 № 19К/23, от 10.08.2023 №02/2023 оплачены услуги в размере 455,81 тыс. рублей.

1.1.4 Организация проведения оценки краевого имущества в целях осуществления имущественных и иных прав и законных интересов Камчатского края, работ по государственной кадастровой оценки.

Для эффективного использования краевого имущества, оптимизации его состава и структуры, увеличения дохода в краевой бюджет, проведена оценка следующего имущества с целью осуществления приватизации :

– 100% пакет акций АО «Камчатскгражданпроект» (контракт 16/23 – 100,495 тыс. рублей);

– здание бывшей Аптеки 50 и земельный участок по пр-т Победы, д. 3 (контракт 17/23 – 29,84 тыс.руб.);

– 32 объекта бывшего ДОЛ «Восход» по адресу: Камчатский край, Елизовский район, с. Паратунка (контракт 09/23 – 40,999 тыс. рублей);

– здание и земельный участок по ул.Зеркальная 50/1 (контракт 17/23 - 29,84 тыс. рублей);

– 5% пакет акций АО «Авиакомпания «Аврора» (контракт № 07/23 - 200,0 тыс. рублей);

– 100% пакет акций АО «Рыбспецпром» (контракт № 05/23 -142,199 тыс. рублей);

– 48,18% пакет акций АО «Камчатский пищекомбинат» (контракт   
№ 06/23 – 199,333 тыс. рублей).

С целью определения права пользования (годовой арендной платы) проведена оценка 4 объектов недвижимости по адресу: Камчатский край, р-н Елизовский, с. Паратунка, бывший детский лагерь «Восход» (контракты от 09.06.2023 № 12М/23 – 18,0 тыс. рублей, от 27.02.2023 № 15М/23 – 48,0 тыс. рублей).

1.1.5 Организация проведения консалтинговых (консультативных), аудиторских услуг при управлении краевым имуществом, в том числе по вопросам приватизации, финансовой, юридической, технологической, технической, экспертной деятельности.

*Контрольное событие 1.7 проведена аудиторская проверка бухгалтерской (финансовой) отчетности краевого государственного бюджетного учреждения «Камчатская государственная кадастровая оценка» - срок июнь 2023.*

В период с 27.04.2023 по 24.05.2023 аудиторами Контрольно-счетной палаты Камчатского края проведено по отношению к краевому государственному бюджетному учреждению «Камчатская государственная кадастровая оценка» (далее - КГБУ «КГКО») полномасштабное контрольное мероприятие с целью оценки законности и эффективности использования средств краевого бюджета, предоставленных КГБУ «КГКО» в виде субсидии на выполнение государственного задания и субсидии на иные цели, проверяемый период – 2022 год.

1.1.6 Краевое государственное бюджетное учреждение «Камчатская кадастровая оценка».

В соответствии с соглашением предоставлена КГБУ «Камчатская кадастровая оценка» субсидия в размере 82 209,81 тыс. рублей.

1.1.7 Предоставление субсидий из краевого бюджета юридическим лицам – государственным унитарным предприятиям Камчатского края, осуществляющим деятельность в сфере эксплуатации нежилого и жилого фонда, являющегося государственной собственностью, в целях финансового обеспечения затрат, связанных с содержанием зданий и помещений, находящихся в государственной собственности Камчатского края.

ГРБС Аппарат Губернатора и Правительства Камчатского края. Заключено соглашение б/н от 09.01.2023 с ГУП «Камчатстройэнергосервис» о предоставлении субсидии из краевого бюджета на финансовое обеспечение затрат, связанных с содержанием зданий и помещений, находящихся в государственной собственности Камчатского края. Субсидия перечислена на расчетный счет ГУП «Камчатсройэнергосервис» в объеме 244 854,40 тыс. рублей, освоено 240 357,93 тыс. рублей.

**Основное мероприятие 1.2 Содержание жилищного фонда Камчатского края.**

*Предусмотрено: 899,54 тыс. рублей; освоено: 731,56 тыс. рублей.*

1.2.1 Осуществление взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных жилых домах, в которых находятся жилые помещения жилищного фонда Камчатского края.

Мероприятие осуществляется в соответствии с Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 12.02.2014 № 74-П. Выполнение мероприятия производится после представления «Фондом капитального ремонта» документов, фактическая сумма взносов составила 550,0 тыс. рублей.

1.2.2 Оплата расходов на содержание жилых помещений жилищного фонда Камчатского края и коммунальных услуг.

В соответствии с выставленными управляющими компаниями счетами произведена оплата коммунальных услуг и содержания общего имущества в незаселенных жилых помещениях специализированного жилищного фонда Камчатского края и жилых помещениях жилищного фонда Камчатского края, предоставляемых по договорам социального найма, на общую сумму 181,56 тыс. рублей.

**Основное мероприятие 1.3 Осуществление приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края**

*Контрольное событие 1.1 подготовлен для утверждения Законодательным Собранием Камчатского края отчет о результатах приватизации государственного имущества Камчатского края за прошлый год – срок исполнения март 2023 года.*

Исполнено в срок.

**Результаты приватизации имущества, находящегося в государственной**

**собственности Камчатского края, за 2023 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№  п/п** | **Наименование и назначение**  **государственного имущества** | **Местонахождение**  **государственного имущества** | **Способ приватизации** | **Итоги** |
| Приватизация в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края, на 2022-2023 годы | | | | |
| 1. | Пакет акций в размере 7,73% Открытого акционерного общества «Камчатгазпром» (1024101219966) | 683032, Камчатский край,  г. Петропавловск-Камчатский,  ул. Пограничная, д. 19 | Продажа государственного имущества посредством публичного предложения | Приватизация состоялась.Заключены договоры купли-продажи. |
| 2. | Здание «Магазин» с кадастровым номером 41:06:0030101:433  Нежилое здание, 1-этажное (в т.ч. подземный этаж 1) площадью 184,20 кв. м. | Камчатский край, Мильковский район, п. Атласово, ул. Льва Толстого, д. 42а | Продажа государственного имущества без объявления цены |
| 3. | Земельный участок с кадастровым номером 41:06:0030101:226; категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: объекты торговли, общественного питания, площадью 1500 +/- 27 кв.м. | Камчатский край, Мильковский район, п. Атласово, ул. Льва Толстого | Продажа государственного имущества без объявления цены |
| 4. | Здание «Контора» с кадастровым номером  41:01:0010125:565; нежилое здание, 2-этажное (в т.ч. подземный этаж 1), площадью 711,40 кв. м. | Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, д. 79 | Продажа государственного имущества посредством публичного предложения |
| 5. | Здание «Склад» с кадастровым номером  41:01:0010125:568; нежилое здание, 1-этажное, площадью 58,70 кв. м. | Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, д. 79 | Продажа государственного имущества посредством публичного предложения |
| 6. | 31 объект движимого и недвижимого государственного имущества и земельный участок бывшего ДОЛ «Восход» | Камчатский край, Елизовский район, село Паратунка, детский лагерь "Восход" | Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества | Приватизация состоялась, имущество внесено в уставный капитал АО «Корпорация развития Камчатки» |
| 7. | Тридцать пять объектов недвижимости с земельным участком  в г. Елизово Елизовского муниципального района Камчатского края | Камчатский край, Елизовский район, город Елизово, улица Связи, дом 16 |
| 8. | Приватизация ГУП «Камчатскгражданпроект» путем преобразования в акционерное общество со 100% участием Камчатского края | Камчатский край  г. Петропавловск-Камчатский,  ул. Ленинградская, дом 118 | Преобразование в акционерное общество | Приватизация состоялась, создано АО «Камчатскгражданпроект» |
| 9. | Приватизация ГУП «Спецтранс» путем преобразования в акционерное общество со 100% участием Камчатского края | Камчатский край г. Петропавловск-Камчатский, ул. Зеркальная, дом 50/1 | Преобразование в акционерное общество | Приватизация состоялась, создано АО «Спецтранс» |
| 10. | 100% пакета акций акционерного общества АО «Камчатскгражданпроект» | Камчатский край  г. Петропавловск-Камчатский,  ул. Ленинградская, дом 118 | Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества | Приватизация состоялась. Внесены в уставный капитал  АО «Каминжиниринг» |
| 11. | Здания аптеки № 50, а также земельный участок | Камчатский край, г.Петропавловск-Камчатский, проспект Победы, дом 3, | Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества |
| 12. | Земельный участок для эксплуатации  здания ГУП «Камчатсккоммунэнерго», площадью 1 652,0 кв.м и расположенное на нем объект «Здание административное», с кадастровым номером 41:01:0010118:12334, площадью 1227,1 кв.м. | Камчатский край г. Петропавловск-Камчатский, ул. Зеркальная, дом 50/1 | Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества | Принято решение об условиях приватизации посредством внесения в качестве вклада в уставный капитал АО «КЦПО «Протект» |
| 13. | Пакет акций АО «Рыбспецпром» в размере 100% уставного капитала. | Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский,  ул. Абеля, дом 6 | Продажа без объявления цены | Информационное сообщение о проведении торгов посредством продажи без объявления цены размещено 29.12.2023 на [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) (ГИС ТОРГИ), на электронной площадке акционерного общества «Российский аукционный дом», а также на сайте Минимущества Камчатского края. Подведение итогов торгов 04.03.2024. |
| 14. | Пакет акций АО «Камчатский пищекомбинат» в размере 48,18 % уставного капитала. | Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский,  ул. Абеля, дом 6 | Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества | Принято решение об условиях приватизации, но оно было отменено по результатам совещания, состоявшегося у Губернатора Камчатского края В.В. Солодова |
| 15. | Пакет акций акционерного общества «Авиакомпания Аврора» в размере 5% уставного капитала | Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск,  ул. Алексея Максимовича Горького, дом 50, корпус А | Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества | Приватизация не состоялась, перенесена на 2024 год в связи с тем, что не были завершены корпоративные процедуры и не осуществлен дополнительный выпуск необходимого количества акций АО «Корпорация развития Камчатки», требуемого для оплаты акций АО «Авиакомпания «Аврора». |

**Основное мероприятие 1.4. Участие в хозяйственных обществах Камчатского края**

Мероприятия не планировались.

Основное мероприятие 1.5. Управление земельными ресурсами на территории Камчатского края.

*Предусмотрено: 963,75 тыс. рублей; профинансировано и освоено: 846,25 тыс. рублей.*

1.5.1 Организация проведения работ по координатному описанию границ муниципальных образований в Камчатском крае, населенных пунктов Камчатского края, границ Камчатского края.

По контракту от 20.09.2021 № 33/21 на сумму 746,25 тыс. рублей оплачены работы по координированию границы между Камчатским краем и Магаданской областью.

*Контрольное событие 1.2 заключен государственный контракт на выполнение работ по координированию границ Пенжинского муниципального района, сведения о местоположении границы Пенжинского муниципального района переданы в Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Камчатскому краю для внесения в Единый государственный реестр недвижимости – срок исполнения март 2023 года.*

Исполнено. В связи с нехваткой дополнительных бюджетных средств проведение закупочных процедур ранее 27.02.2023 не представлялось возможным. Заключен контракт 18.04.2023 № 01/23.

*Контрольное событие 1.3 приняты работы по государственному контракту по координированию границ Пенжинского муниципального района, сведения о местоположении границы Пенжинского муниципального района переданы в Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Камчатскому краю для внесения в Единый государственный реестр недвижимости – срок исполнения декабрь 2023 года.*

Исполнено в срок.

*Контрольное событие 1.4 заключен государственный контракт на выполнение работ по координированию границ Елизовского городского поселения, сведения о местоположении границы Елизовского городского поселения переданы в Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Камчатскому краю для внесения в Единый государственный реестр недвижимости – срок исполнения март 2023 года.*

Исполнено. В связи с нехваткой дополнительных бюджетных средств проведение закупочных процедур ранее 27.02.2023 не представлялось возможным. Заключен контракт от 15.05.2023 № 04/23.

*Контрольное событие 1.5 приняты работы по государственному контракту по координированию границ Елизовского городского поселения, сведения о местоположении границы Елизовского городского поселения переданы в Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Камчатскому краю для внесения в Единый государственный реестр недвижимости – срок исполнения декабрь 2023 года.*

Не выполнено. Работы приостановлены, необходимо внесение изменений в Закон Камчатской области от 29.12.2004 № 255 «Об установлении границ муниципальных образований, расположенных на территории Елизовского района Камчатской области, и о наделении их статусом муниципального района, городского, сельского поселения»

1.5.2 Организация проведения кадастровых работ в целях государственного кадастрового учета земельных участков, находящихся в собственности Камчатского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Мероприятия не планировались.

**Основное мероприятие 1.6 Применение процедур финансового оздоровления и банкротства в отношении организаций Камчатского края, находящихся в кризисном состоянии, в целях сохранения их имущественного комплекса**

Мероприятия не планировались.

**Основное мероприятие 1.7. Обеспечение выполнения плановых показателей доходов краевого бюджета от использования краевого имущества**

Плановые показатели доходов краевого бюджета от использования краевого имущества составили 47 157,76 тыс. рублей, поступило 49 438,3 тыс. рублей за отчетный период, что составляет 105 % от плановых показателей.

*Контрольное событие 1.6 проведены годовые собрания акционеров хозяйственных обществ, 100 процентов акций которых находится в собственности Камчатского края - срок исполнения июнь 2023 года.*

В период с мая по июнь 2023 года подготовлены и проведены годовые собрания акционеров в хозяйственных обществах с участием Камчатского края.

*Контрольное событие 1.7 начислены доходы, администрируемые Министерством имущественных и земельных отношений Камчатского края, от участия Камчатского края в юридических лицах (государственных унитарных предприятиях и хозяйственных обществах) - срок исполнения июль 2022 года.*

Исполнено в полном объеме в августе 2023 года. Приказами Министерства от 22.05.2023 № 60/51, 30.06.2023 № 60/86 начислены доходы от перечисления части чистой прибыли ГУП, приказом от 15.08.2023 № 60/105 начислены доходы от дивидендов по результатам проведения годовых собраний акционеров.

**Основное мероприятие 1.8 Определение вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений в них, расположенных на территории Камчатского края, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, для целей налогообложения**

*Контрольное событие 1.11 сформирован и направлен перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Камчатского края, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, в Управление Федеральной налоговой службы России по Камчатскому краю – срок исполнения декабрь 2023 года.*

Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, утвержден приказом Министерства от 18.12.2023 № 45-Н «Об определении перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость на 2024 год». Направлен в УФНС России по Камчатскому краю письмом от 22.12.2023 исх. № 60.02/3603.

**Основное мероприятие 1.9. Проведение комплексных кадастровых работ**

*Предусмотрено: – 5 552,85 тыс. рублей, освоено: 2 273,25.*

Администрацией Усть-Камчатского района 27.02.2023 заключен контракт на сумму 512,0 тыс. рублей. работы выполнены в установленные сроки, контракт оплачен.

Завершены комплексные кадастровые работы в отношении 41:05:0101046 кадастрового квартала, расположенного на территории Елизовского муниципального района, контракт оплачен на сумму 1 761,55988 тыс. рублей.

Администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа 06.06.2023 заключен контракт на сумму 877,68082 тыс. рублей. Работы не выполнены.

Администрацией Тигильского района 12.12.2023 заключен контракт на сумму 1 190,000 тыс. рублей, со сроком исполнения в 4-ом квартале 2024 года.

**1.3. Вклад основных результатов в решение задач и достижение целей государственной программы:**

- обеспечение необходимым имуществом органов государственной власти и подведомственных учреждений необходимым имуществом в целях исполнения ими государственных полномочий;

- усиление контроля за деятельностью государственных унитарных предприятий Камчатского края и краевых государственных учреждений по распоряжению, использованию по целевому назначению и обеспечению сохранности краевого имущества, повышение ответственности руководителей предприятий за результаты деятельности;

- рациональное и эффективное использования краевого имущества, земельных участков;

- максимизация доходности;

- наполнение государственного кадастра недвижимости сведениями о границах муниципальных образований позволит органам власти различного уровня более эффективно осуществлять полномочия по управлению земельными ресурсами на территории Камчатского края, что будет способствовать более продуктивному освоению и развитию территорий с целью создания благоприятных условий жизнедеятельности человека, а так же позволит увеличить налогооблагаемую базу объектов недвижимости, поможет оперативно подготавливать территории муниципальных образований Камчатского края для размещения производств, жилищного и социального строительства, улучшит инвестиционную привлекательность Камчатского края;

- формирование Перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, позволит приблизить стоимость недвижимости до рыночного уровня, увеличить поступления в бюджет;

- проведение государственной кадастровой оценки.

**1.4. Сведения о достижении значений показателей (индикаторов) Программы**

Сведения о достижении значений показателей (индикаторов) Программы представлены в таблице 9 в соответствии с приказом Министерства экономического развития Камчатского края от 13.02.2023 № 6-Н «Об утверждении методических указаний по разработке и реализации государственных программ Камчатского края».

**1.5. Запланированные, но не достигнутые результаты.**

Не исполнено контрольное событие:

- «Контрольное событие 1.5 приняты работы по государственному контракту по координированию границ Елизовского городского поселения, сведения о местоположении границы Елизовского городского поселения переданы в Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Камчатскому краю для внесения в Единый государственный реестр недвижимости».

**1.6.** **Факторы, повлиявшие на ход реализации Программы**

В ходе проведения государственной экспертизы землеустроительной документации (далее – Экспертиза), осуществляемой Управлением Росреестра по Камчатскому краю, выявлены неточности в Законе Камчатской области от 29.12.2004 № 255 «Об установлении границ муниципальных образований, расположенных на территории Елизовского района Камчатской области, и о наделении их статусом муниципального района, городского, сельского поселения» в части описания прохождения границы Елизовского городского поселения, что препятствует выполнению работ по государственному контракту по координированию границ Елизовского городского поселения .

1. **Информация о внесенных изменениях в Программу**

В связи с приведением в соответствие с Законом Камчатского края от 26.11.2021 № 5 «О краевом бюджете на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», Законом Камчатского края «О краевом бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» от 29.11.2022 № 155, с целью уточнения объемов финансирования для внесения изменений в государственную программу Камчатского края «Совершенствование управления имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края» приняты следующие Постановления Правительства Камчатского края:

1. Постановление Правительства Камчатского края от 21.03.2023 № 160-П «О внесении изменений в государственную программу Камчатского края «Совершенствование управления имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края», утвержденную постановлением Правительства Камчатского края от 11.11.2013 № 489-П»;
2. Постановление Правительства Камчатского края от 23.05.2023 № 288-П «О внесении изменений в государственную программу Камчатского края «Совершенствование управления имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края», утвержденную постановлением Правительства Камчатского края от 11.11.2013 № 489-П»;
3. Постановление Правительства Камчатского края от 21.11.2023 № 579-П «О внесении изменений в государственную программу Камчатского края «Совершенствование управления имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края», утвержденную постановлением Правительства Камчатского края от 11.11.2013 № 489-П».

**3. Предложения по дальнейшей реализации Программы**

С учетом проведенной оценки эффективности реализации Программы за 2023 год, для повышения рейтинга Программы по итогам будущих отчетных периодов, предложения Министерства по дальнейшей реализации Программы заключаются в принятии мер по достижению плановых значений показателей (индикаторов) Программы, а также по минимизации рисков невыполнения мероприятий, которые характеризуются этими показателями (индикаторами).

**4. Расчет и результаты оценки эффективности реализации   
Программы в 2023 году.**

1.Оценка степени достижения целей и решения задач государственной программы

Оценка степени достижения целей и решения задач в целом путем сопоставления фактически достигнутых значений индикаторов целей и задач Программы (подпрограммы) и их плановых значений, приведенных в Приложении 1 к Программе, по формуле:

base_1_159904_59 где:

base_1_159904_61 – степень достижения планового значения показателя (индикатора) государственной программы;

base_1_159904_62 – значение показателя (индикатора), фактически достигнутое на конец отчетного периода;

* – плановое значение показателя (индикатора) государственной программы.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель (индикатор) | **Оценка степени достижения целей и задач Подпрограммы 1 (СД)** |
| 1 | Удельный вес объектов недвижимости, по которым проведена техническая инвентаризация, по отношению к общему количеству объектов недвижимости, находящихся в реестре | **1** |
| 2 | Доля объектов приватизации, в отношении которых приняты решения об условиях приватизации, от общего числа объектов, включенных в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края, на соответствующий год | **0,98** |
| 3 | Отношение количества проведенных аудиторских проверок государственных унитарных предприятий Камчатского края и хозяйственных обществ с участием Камчатского края независимым аудитором к количеству запланированных проверок | **1** |
| 4 | Количество муниципальных образований в Камчатском крае, границ Камчатского края, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости | **1** |
| 5 | Отношение количества видов (категорий) недвижимого имущества, по которым проведена государственная кадастровая оценка, к количеству видов (категорий) недвижимого имущества, в соответствии с принятым решением в отчетном году должна быть проведена кадастровая оценка | **1** |
| 6 | Отношение количества проведенных проверок распоряжения, использования по целевому назначению и обеспечения сохранности краевого имущества к количеству запланированных проверок | **1** |
| 7 | Выполнение плановых показателей доходов краевого бюджета от использования краевого имущества | **1** |
| 8 | Удельный вес устраненных нарушений, выявленных в процессе проверок, к общему количеству нарушений | **0,75** |
| 9 | Количество объектов недвижимости, сведения о которых включены в карты-планы территорий, составленные по результатам проведения комплексных кадастровых работ, и представленные в органы кадастрового учета (в том числе объектов недвижимости, сведения о границах которых уточнены, установлены, по которым исправлены кадастровые ошибки в сведениях государственного кадастра недвижимости, а также образованных в ходе проведения комплексных кадастровых работ объектов недвижимости) (расположенных на территории Камчатского края) | **1** |
| 10 | Доля площади зданий и помещений, находящихся в государственной собственности Камчатского края, обеспеченных надлежащей эксплуатацией, от плановой площади подлежащих эксплуатации зданий и помещений | **1** |
| 11 | Доля просроченной свыше трех месяцев кредиторской задолженности, в общей сумме кредиторской задолженности хозяйственных обществ с участием Камчатского края | **1** |

Степень реализации рассчитывается по формуле:

base_1_159904_64,

где:

base_1_159904_65 – степень реализации государственной программы;

base_1_159904_66 – степень достижения планового значения показателя (индикатора) государственной программы;

М – число показателей (индикаторов) государственной программы.

При использовании данной формулы, в случае если СДгппз больше 1, значение СД гппз принимается равным 1.

Таким образом, общая оценка степени реализации целей и задач составила **0,98.**

2. Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат

Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств краевого бюджета Программы путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования основных мероприятий Программы, представленных в приложении 5 к Программе, по формуле:

СС уз = Зф / Зп,

где:

ССуз – степень соответствия запланированному уровню расходов;

Зф – фактические расходы краевого бюджета на реализацию государственной программы в отчетном году;

Зп – плановые расходы краевого бюджета на реализацию государственной программы в отчетном году.

Фактические расходы краевого бюджета на реализацию государственной программы в 2023 году составили 427 941,33 тыс. рублей, плановые расходы краевого бюджета – 436 586,24 тыс. рублей.

Степень соответствия запланированному уровню расходов Программы составила **0,98.**

3. Оценка степени реализации контрольных событий.

Степень реализации контрольных событий плана реализации Программы оценивается для Программы в целом как доля контрольных событий, выполненных в отчетном году, по следующей формуле:

СРкс = КСв / КС,

где:

СРкс – степень реализации контрольных событий;

КСв – количество выполненных контрольных событий, из числа контрольных событий, запланированных к реализации в отчетном году;

КС – общее количество контрольных событий, запланированных к реализации в отчетном году.

Общее количество контрольных событий, запланированных к реализации в 2023 года - 12, из них выполненных 11.

Степень реализации контрольных событий плана реализации Программы составила 0,92.

4. Оценка эффективности реализации

государственной программы

Эффективность реализации Программы оценивается в зависимости от значений степени достижения целей и решения задач Программы, степени соответствия запланированному уровню затрат, степени реализации контрольных событий Программы, как среднее значение, по следующей формуле:

где:

ЭРгп – эффективность реализации государственной программы;

СРгп – степень реализации государственной программы;

ССуз – степень соответствия запланированному уровню расходов государственной программы;

СРкс – степень реализации контрольных событий государственной программы (имеет весовой коэффициент равный 3, ввиду прямой зависимости показателя от действия (бездействия) ответственного исполнителя при реализации государственной программы, его значимости).

Значение ЭРгп составляет 0,96\*.Таким образом, эффективность реализации государственной программы признается высокой.

\* Эффективность реализации Программы признается:

1) высокой в случае, если значение ЭРГП составляет не менее 0,95;

2) средней в случае, если значение ЭРГП составляет не менее 0,90;

3) удовлетворительной в случае, если значение ЭРГП составляет не менее 0,80.

В случае, если значение ЭРГП составляет менее 0,80, реализация Программы признается недостаточно эффективной.