**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ   
О ХОДЕ РЕАЛИЗАЦИИ И ОЦЕНКЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ**

**«СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ, НАХОДЯЩИМСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ КАМЧАТСКОГО КРАЯ»**

**ЗА 2022 ГОД**

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

И.о. Министра \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Лебедева

«28» февраля 2023 года

Непосредственный исполнитель референт Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края

Лошакова Елена Николаевна, тел. 42-68-00, [LoshakovaEN@kamgov.ru](mailto:LoshakovaEN@kamgov.ru)

**Содержание**

Введение……………………………………………………………………………...3

1 Конкретные результаты реализации государственной программы, достигнутые за отчетный период.………………………………………………….4

1.1 Основные результаты, достигнутые за отчетный период.……….…………4

1.2 Фактические результаты реализации основных мероприятий …………….6

1.3 Вклад основных результатов в решение задач и достижение целей …….14

1.4 Сведения о достижении значений показателей (индикаторов)……..…….14

1.5 Запланированные, но не достигнутые результаты………………………....14

1.6 Факторы, повлиявшие на ход реализации Программы………………..…...15

2 Информация о внесенных изменениях в Программу…………..….…..…….....15

3 Предложения по дальнейшей реализации Программы…….……..……..…….16

4 Расчеты и результаты оценки эффективности реализации Программы……. .16

5 Таблица 9 «Сведения о достижении значений показателей (индикаторов)».. 19

7 Таблица 10 «Сведения о выполнения контрольных событий»……..…………20

8 Таблица 11 «Информация об использовании бюджетных и внебюджетных средств государственной программы» …………………………………………...23

**Введение.**

Министерство имущественных и земельных отношений Камчатского края (далее - Министерство) является ответственным исполнителем по государственной программе «Совершенствование управления имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края».

Государственная программа «Совершенствование управления имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края» утверждена постановлением Правительства Камчатского края от 11.11.2013 № 489-П (далее – Программа).

Участники Программы – Министерство строительства и жилищной политики Камчатского края; Администрация губернатора Камчатского края.

Иные участники Программы – государственные унитарные предприятия Камчатского края, осуществляющие деятельность в сфере эксплуатации нежилого и жилого фонда Камчатского края; краевое государственное учреждение «Камчатская государственная кадастровая оценка»; хозяйственные общества с участием Камчатского края, основным видом деятельности которых является деятельность по изданию газет; органы местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае (по согласованию).

Цели Программы - повышение эффективности управления имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края (далее краевое имущество); развитие системы управления земельными ресурсами на территории Камчатского края.

План реализации Программы на 2022 год утвержден распоряжением Правительства Камчатского края от 18.02.2022 № 75-РП.

Детальный план - график реализации Программы на 2022 год утвержден приказом Министерства от 22.02.2022 № 60/20.

Сведения о фактическом финансировании и освоении средств федерального, краевого и местного бюджетов, предусмотренных на реализацию мероприятий Программы, представлены в таблице 11 в соответствии с приказом Министерства экономического развития Камчатского края от 13.02.2023 № 6-Н «Об утверждении методических указаний по разработке и реализации государственных программ Камчатского края».

**1. Конкретные результаты реализации государственной программы, достигнутые за отчетный период.**

**1.1. Основные результаты, достигнутые в отчетном году.**

В целях повышения эффективности управления государственным имуществом Камчатского края в 2022 году выполнено следующее.

На территории Камчатского края проведена государственная кадастровая оценка и утверждены результаты одновременно в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков – 120 415.

Результаты кадастровой оценки 2022 показали тенденцию снижения кадастровой стоимости по следующим причинам:

* Кризисная ситуация в экономике, связанная с пандемией.
* Улучшение качества данных ЕГРН и рациональное градостроительное планирование населенных пунктов.
* Наполнение ЕГРН зонами с особыми условиями использования территории оказало специфику формирования влияния на использование земельных участков.

В среднем снижение кадастровой стоимости по Камчатскому краю составило 49% для земельных участков категории земель населенных пунктов, а по землям промышленности – снижение на 73%. При этом в сегменте «Предпринимательство» по 7 муниципальным образованиям в целом произошел рост кадастровой стоимости до 19%, а в Петропавловске-Камчатском наоборот, снижение на 16%.

Министерство имущественных и земельных отношений Камчатского края (далее – Министерство) по налогу на имущество организаций ежегодно не позднее 1-го числа очередного налогового периода определяет Перечень объектов недвижимого имущества, налогообложение которых осуществляется от кадастровой стоимости (2%). Количество объектов в Перечне на 2022 год – 4409 единиц, на 2023 год сформирован предварительный проект Перечня, в который включено 5000 единиц, общей кадастровой стоимостью 53 965 309,8 тысяч рублей.

Осуществлена государственная регистрация права собственности Камчатского края на 190 объектов недвижимого имущества.

Проводилась работа по передаче имущества при разграничении полномочий между органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Согласно плану - графику проверок использования по целевому назначению и обеспечение сохранности имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края проведено 39 плановых проверок.

Типичными нарушениями при использовании имущества являются: нарушение порядка предоставления имущества в аренду, в безвозмездное пользование, самовольные перепланировки и переоборудование и, как следствие, несоответствие характеристик объекта сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, неудовлетворительное техническое состояние.

Приведение в нормативное состояние имущества, находящегося в неудовлетворительном техническом состоянии и требующее капитального ремонта, реконструкции или подлежащее сносу и утилизации, поставлено в зависимость от выделения финансирования со стороны учредителя.

В рамках реализации Закона Камчатского края от 03.03.2021 № 562   
«О предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации, имеющим трех и более детей, в Камчатском крае» ведение учета многодетных семей осуществляется уполномоченными органами с использованием государственной информационной системы Камчатского края «Формирование и ведение реестра многодетных семей, имеющих право на получение земельных участков в собственность бесплатно» (далее – ГИС Реестр).

ГИС Реестр позволила оптимизировать работу органов местного самоуправления посредством исключения необходимости направления значительного количества межведомственных запросов и создания возможности получения постоянного доступа к необходимым сведениям.

В 2022 году ГИС Реестр прошла проверку на соответствие требованиям по защите информации, по результатам которой выдан соответствующий аттестат. За период эксплуатации система показала надежную и эффективную работу.

В рамках реализации Закона Камчатского края от 03.03.2021 № 562 на учет поставлено 975 семей, земельные участки получила 251 семья.

Завершены работы по координатному описанию границ Карагинского муниципального района и Олюторского муниципального района. Сведения о местоположении границ внесены в ЕГРН. Работы по координатному описанию границы между Камчатским краем и Магаданской областью продолжены.

Комплексные кадастровые работы в отношении 41:05:0101046 кадастрового квартала, расположенного на территории Елизовского муниципального района продолжаются. По результатам завершения работ в Единый государственный реестр недвижимости будет внесено более 1000 объектов недвижимости.

В настоящее время Камчатский край в лице Министерства является акционером (участником) 16 действующих хозяйственных обществ.

Реализация полномочий собственника в отношении акций (долей) хозяйственных обществ осуществляется посредством участия представителей Камчатского края в органах управления и контроля обществ – в собраниях акционеров (участников), в советах директоров, в ревизионных комиссиях.

По результатам деятельности хозяйственных обществ и проведенных годовых собраний, в 2022 году в краевой бюджет поступило доходов виде дивидендов на сумму 8 536,7 тыс. рублей, что на 1 711,7 тыс. рублей больше, чем в 2021 году.

В соответствии с Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» Министерством в проанализировано и согласовано 68 сделок, совершаемых государственными унитарными предприятиями Камчатского края в ходе финансово-хозяйственной деятельности.

По итогам финансово-хозяйственной деятельности государственных унитарных предприятий Камчатского края в 2022 году в краевой бюджет поступили доходы в сумме 15 366,2 тыс. рублей, что на 3209,2 тыс. рублей больше, чем в 2021 году

Во исполнение требований федерального законодательства о защите конкуренции, устанавливающих запрет на создание, реорганизацию и деятельность на конкурентных рынках государственных и муниципальных унитарных предприятий, по согласованию с УФАС по Камчатскому краю утвержден План мероприятий Камчатского края на период до 01 января 2025 года по реформированию унитарных предприятий Камчатского края. Всего в План включено 47 предприятий, 12 из которых – краевые, а 35 – муниципальные.

В результате реализации мероприятий Плана большая часть предприятий будет преобразована в хозяйственные общества либо ликвидирована. Сохранению подлежат лишь унитарные предприятия, осуществляющие обеспечение жизнедеятельности населения в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях.

В 2022 году завершена приватизация ГУП «Камчатэнергоснаб» посредством преобразования в акционерное общество «Камчатэнергоснаб» со 100% государственным участием и переименовано в АО «Каминжиниринг» по решению единственного акционера.

В декабре 2022 года принято решение об условиях приватизации предприятий:

- ГУП «Камчатскгражданпроект», в отношение которого прекращена процедура банкротства, в апреле утверждено мировое соглашение;

- ГУП «Спецтранс».

Оба предприятия будут преобразованы в акционерные общества со 100% государственным участием.

Приватизация ГУП «Камчатский водоканал» перенесена на 2023 год в связи с необходимостью корректировки бухгалтерской отчетности предприятия по результатам проведенного аудита.

**1.2. Фактические результаты реализации основных мероприятий.**

Достижение названной цели и решение задач Программы возможно в результате выполнения основных мероприятий в рамках Подпрограммы 1 «Повышение эффективности управления краевым имуществом»:

**Основное мероприятие 1.1 Учет, содержание и распоряжение краевым имуществом.**

*Предусмотрено: 307 367,68 тыс. рублей; профинансировано: 307 367,68 тыс. рублей; освоено:305 033,48 тыс. рублей.*

*Контрольное событие 1.15 утвержден план-график проверок по контролю за распоряжением, использованием по целевому назначению и обеспечением сохранности государственного имущества Камчатского края - срок исполнения декабрь 2022 года.*

Исполнено. План - график проверок по контролю за распоряжением, использованием по целевому назначению и обеспечением сохранности государственного имущества Камчатского края на 2023 год утвержден распоряжением № 60/347-Р от 15.11.2022.

1.1.1 Организация выполнения кадастровых работ в целях государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества в государственной собственности Камчатского края.

Для решения задач по обеспечению полноты и актуальности учета краевого имущества продолжены работы по изготовлению технических планов и постановке на кадастровый учет объектов недвижимого имущества государственной собственности Камчатского края.

Приняты и оплачены работы по государственным контрактам от 04.08.2022 № 15М/22 на сумму 32,0 тыс. рублей., от 19.10.2022 № 20М/22 – 48,0 тыс. рублей, № 28М/22 - 10 тыс. рублей.

1.1.2 Ликвидация объектов, находящихся в государственной собственности Камчатского края.

По контракту от 31.08.2022 № 17М/22 оплачены работы по сортировке, перевозке и погрузке строительного мусора с целью его ликвидации (утилизации) - 472,905 тыс. рублей., контракту от 01.09.2022 № 18М/22 работы по утилизации строительного мусора - 562,5 тыс. рублей.

1.1.3 Содержание, ремонт и хранение объектов находящихся в государственной собственности.

По контракту от 03.11.2022 № 21М/22 оплачены услуги охраны – 231,84 тыс. рублей.

1.1.4 Организация проведения оценки краевого имущества в целях осуществления имущественных и иных прав и законных интересов Камчатского края, работ по государственной кадастровой оценки.

Для эффективного использования краевого имущества, оптимизации его состава и структуры, увеличения дохода в краевой бюджет, Министерством проведена оценка следующего имущества:

- 9 объектов (сооружение, оборудование) по адресу: Камчатский край, Усть-Камчатский муниципальный р-н, Усть-Камчатское сельское поселение, п. Усть-Камчатск, сооружение 36/а (контракт от 02.09.2022 г № 17/22 – 40,95 тыс. рублей);

- 4 объекта недвижимости (контракт от 2022 г № 24М/22 – 35,0 тыс. рублей);

- 36 объектов по адресу: Камчатский край, Елизовский район, г. Елизово, ул. Связи (контракт от 23.06.2022 г № 14/22– 79,36 тыс. рублей);

- сооружение ограждение проходной. Кадастровый номер: 41:01:0010120:2494 по адресу: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ш Восточное, протяжённость объекта 296 м. (контракт от 11.10.2022 г № 20/22-23,0 тыс. рублей);

- обыкновенные акции акционерного общества «Камчатское авиационное предприятие» (контракт №16М/22 - 570,0 тыс. рублей);

- 1 944 640 штук обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО «Камчатгазпром» (ИНН 4105023034, ОГРН 1024101219966), что составляет 7,73 %. (контракт №23М/22 - 80,0 тыс. рублей);

- нежилые помещения цокольного этажа в здании финского склада-автогараж, с кадастровым номером 41:01:0010112:1227 по адресу: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул. Приморская, д.96. (контракт №26М/22 - 22,0 тыс. рублей).

1.1.5 Организация проведения консалтинговых (консультативных), аудиторских услуг при управлении краевым имуществом, в том числе по вопросам приватизации, финансовой, юридической, технологической, технической, экспертной деятельности.

Проведена экспертиза безопасности объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Камчатского края по контракту от 30.05.2022 № 15/22 - 463,035 тыс. рублей.

1.1.6 Краевое государственное бюджетное учреждение «Камчатская кадастровая оценка».

В соответствии с соглашением предоставлена КГБУ «Камчатская кадастровая оценка» субсидия в размере 63 250,76 тыс. рублей.

1.1.7 Предоставление субсидий из краевого бюджета юридическим лицам – государственным унитарным предприятиям Камчатского края, осуществляющим деятельность в сфере эксплуатации нежилого и жилого фонда, являющегося государственной собственностью, в целях финансового обеспечения затрат, связанных с содержанием зданий и помещений, находящихся в государственной собственности Камчатского края.

ГРБС Аппарат Губернатора и Правительства Камчатского края. Заключено соглашение б/н от 27.12.2021 с ГУП «Камчатстройэнергосервис» о предоставлении субсидии из краевого бюджета на финансовое обеспечение затрат, связанных с содержанием зданий и помещений, находящихся в государственной собственности Камчатского края. Субсидия перечислена на расчетный счет ГУП «Камчатсройэнергосервис» в объеме 241 445,457 тыс. рублей, освоено 239 111,26 тыс. рублей.

**Основное мероприятие 1.2 Содержание жилищного фонда Камчатского края.**

*Предусмотрено: 815,14 тыс. рублей; освоено: 781,32 тыс. рублей.*

1.2.1 Осуществление взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных жилых домах, в которых находятся жилые помещения жилищного фонда Камчатского края.

Мероприятие осуществляется в соответствии с Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 12.02.2014 № 74-П. Выполнение мероприятия производится после представления «Фондом капитального ремонта» документов, фактическая сумма взносов составила 500,0 тыс. рублей.

1.2.2 Оплата расходов на содержание жилых помещений жилищного фонда Камчатского края и коммунальных услуг.

В соответствии с выставленными управляющими компаниями счетами произведена оплата коммунальных услуг и содержания общего имущества в незаселенных жилых помещениях специализированного жилищного фонда Камчатского края и жилых помещениях жилищного фонда Камчатского края, предоставляемых по договорам социального найма, на общую сумму 231,31677 тыс. рублей.

**Основное мероприятие 1.3 Осуществление приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края**

*Контрольное событие 1.1 подготовлен для утверждения Законодательным Собранием Камчатского края отчет о результатах приватизации государственного имущества Камчатского края за прошлый год – срок исполнения март 2022 года.*

Исполнено в срок.

**Результаты приватизации имущества, находящегося в государственной**

**собственности Камчатского края, за 2022 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№  п/п** | **Наименование и назначение**  **государственного имущества** | **Местонахождение**  **государственного имущества** | **Способ приватизации** | **Итоги** |
| Приватизация в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края, на 2022-2023 годы | | | | |
| 1. | Пакет акций в размере 7,73% Открытого акционерного общества «Камчатгазпром» (1024101219966) | 683032, Камчатский край,  г. Петропавловск-Камчатский,  ул. Пограничная, д. 19 | Продажа государственного имущества на аукционе | Принято решение об условиях приватизации государственного имущества Камчатского края путем продажи на аукционе в электронной форме |
| 2. | Здание «Магазин» с кадастровым номером 41:06:0030101:433  Нежилое здание, 1-этажное (в т.ч. подземный этаж 1) площадью 184,20 кв. м. | Камчатский край, Мильковский район, п. Атласово, ул. Льва Толстого, д. 42а | Продажа государственного имущества на аукционе |
| 3. | Земельный участок с кадастровым номером 41:06:0030101:226; категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: объекты торговли, общественного питания, площадью 1500 +/- 27 кв.м. | Камчатский край, Мильковский район, п. Атласово, ул. Льва Толстого | Продажа государственного имущества на аукционе |
| 4. | Здание «Контора» с кадастровым номером  41:01:0010125:565; нежилое здание, 2-этажное (в т.ч. подземный этаж 1), площадью 711,40 кв. м. | Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, д. 79 | Продажа государственного имущества на аукционе |
| 5. | Здание «Склад» с кадастровым номером  41:01:0010125:568; нежилое здание, 1-этажное, площадью 58,70 кв. м. | Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, д. 79 | Продажа государственного имущества на аукционе |
| 6. | Ветряная электрическая станция мощностью 900 кВт (три ВЭУ Komai KWT 300) в поселке Усть-Камчатск Камчатского края с кадастровым номером 41:09:0010114:3611\* | Камчатский край, Усть-Камчатский муниципальный район, Усть-Камчатское сельское поселение, поселок Усть-Камчатск, сооружение 36/в | Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества | Приватизация состоялась  (договор № 13-2022  о приобретении в государственную собственность Камчатского края обыкновенных именных бездокументарных акций АО «Каминжиниринг» от 28.12.2022г.) |
| 7. | Ветряная электрическая станция мощностью 900 кВт (три ВЭУ Komai KWT 300) в поселке Усть-Камчатск Камчатского края с кадастровым номером 41:09:0010114:3609\* | Камчатский край,  Усть-Камчатский муниципальный район, Усть-Камчатское сельское поселение, поселок Усть-Камчатск | Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества | Приватизация состоялась  (договор № 13-2022  о приобретении в государственную собственность Камчатского края обыкновенных именных бездокументарных акций АО «Каминжиниринг» от 28.12.2022г.) |
| 8. | Ветряная электрическая станция мощностью 900 кВт (три ВЭУ Komai KWT 300) в поселке Усть-Камчатск Камчатского края с кадастровым номером 41:09:0010114:3608\* | Камчатский край, Усть-Камчатский муниципальный район, Усть-Камчатское сельское поселение, поселок Усть-Камчатск, сооружение 36/а | Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества |
| 9. | Мобильный офис для обслуживания ВЭС\* | Камчатский край, Усть-Камчатский муниципальный район, Усть-Камчатское сельское поселение, поселок Усть-Камчатск, сооружение 36/а | Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества |
| 10. | Погодная станция\* | Камчатский край, Усть-Камчатский муниципальный район, Усть-Камчатское сельское поселение, поселок Усть-Камчатск, сооружение 36/а | Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества |
| 11. | Управляемый резистивный нагрузочный модуль № 1 (УРНМ-1)\* | Камчатский край, Усть-Камчатский муниципальный район, Усть-Камчатское сельское поселение, поселок Усть-Камчатск, сооружение 36/а | Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества |
| 12. | Управляемый резистивный нагрузочный модуль № 2 (УРНМ-2)\* | Камчатский край, Усть-Камчатский муниципальный район, Усть-Камчатское сельское поселение, поселок Усть-Камчатск, сооружение 36/а | Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества |
| 13. | Управляемый резистивный нагрузочный модуль № 3 (УРНМ-3)\* | Камчатский край, Усть-Камчатский муниципальный район, Усть-Камчатское сельское поселение, поселок Усть-Камчатск, сооружение 36/а | Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества |
| 14. | Кабельные линии 0,4 кВ ВЭУ-2\* | Камчатский край, Усть-Камчатский муниципальный район, Усть-Камчатское сельское поселение, поселок Усть-Камчатск, сооружение 36/а | Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества |

**Основное мероприятие 1.4. Участие в хозяйственных обществах Камчатского края**

*Предусмотрено:350,00 тыс. рублей; профинансировано: 159,05 тыс. рублей, освоено:* *159,05 тыс. рублей.*

1.4.2 Расходы на предоставление из краевого бюджета субсидии юридическим лицам – хозяйственным обществам с участием Камчатского края, основным видом деятельности которых является деятельность по изданию газет, в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг.

В соответствии с Порядком предоставления в 2022 году из краевого бюджета субсидии юридическим лицам – хозяйственным обществам с участием Камчатского края, основным видом деятельности которых является деятельность по изданию газет, в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг, утвержденным постановлением Правительства Камчатского края от 23.12.2021 № 572-П, Министерством предоставлена субсидия ООО «Камчатский край - Единая Камчатка в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг, на сумму 159,050 тыс. рублей.

Фактические суммы расходов меньше запланированных, так как при планировании необходимых ассигнований невозможно было точно рассчитать штрафы, пени, начисленные ИФНС.

Основное мероприятие 1.5. Управление земельными ресурсами на территории Камчатского края.

*Предусмотрено: 4 210,69 тыс. рублей; профинансировано и освоено: 3 164,44 тыс. рублей.*

1.5.1 Организация проведения работ по координатному описанию границ муниципальных образований в Камчатском крае, населенных пунктов Камчатского края, границ Камчатского края.

*Контрольное событие 1.2 заключен государственный контракт на выполнение работ по координированию границ Олюторского муниципального района – срок исполнения апрель 2022 года.*

Исполнено ранее срока. Заключен прямой контракт 07 февраля 2022 года № 01М/22 без конкурсных процедур.

*Контрольное событие 1.3 приняты работы по государственному контракту по координированию границ Олюторского муниципального района, сведения о местоположении границы Олюторского муниципального района переданы в Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Камчатскому краю для внесения в Единый государственный реестр недвижимости – срок исполнения декабрь 2022 года.*

Исполнено в срок.

*Контрольное событие 1.4 приняты работы по государственному контракту по координированию границы между Камчатским краем и Магаданской областью, сведения о местоположении границы между Камчатским краем и Магаданской областью переданы в Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Камчатскому краю для внесения в Единый государственный реестр недвижимости – срок исполнения сентябрь 2022 года.*

Исполнитель работы по настоящее время не сдал.

*Контрольное событие 1.5 приняты работы по государственному контракту по координированию границ Карагинского муниципального района, сведения о местоположении границы Карагинского муниципального района переданы в Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Камчатскому краю для внесения в Единый государственный реестр недвижимости – срок исполнения октябрь 2022 года.*

Исполнено в декабре. Работы по контракту приняты 20.12.2022 по причине несвоевременной сдачи работ подрядчиком, сведения о местоположении границы Олюторского муниципального района переданы в Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Камчатскому краю для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

1.5.2 Организация проведения кадастровых работ в целях государственного кадастрового учета земельных участков, находящихся в собственности Камчатского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Мероприятия не планировались.

1.5.3 Создание государственной информационной системы Формирование и ведение реестра многодетных семей, имеющих право на получение земельных участков в собственность бесплатно.

Заключен и оплачен государственный контракт от 28.11.2022 № 25/22 с ООО «СМАРТ КОНСАЛТИНГ» на приобретение права на сопровождение ГИС Реестр на сумму 1 700,0 тыс. рублей.

Услуги по модернизации системы защиты информации и аттестации по требованиям защиты информации государственной информационной системы Камчатского края «Формирование и ведение реестра многодетных семей, имеющих право на получение земельных участков в собственность бесплатно

**Основное мероприятие 1.6 Применение процедур финансового оздоровления и банкротства в отношении организаций Камчатского края, находящихся в кризисном состоянии, в целях сохранения их имущественного комплекса**

Мероприятия не планировались.

**Основное мероприятие 1.7. Обеспечение выполнения плановых показателей доходов краевого бюджета от использования краевого имущества**

Плановые показатели доходов краевого бюджета от использования краевого имущества составили 58 035,91981 тыс. рублей, поступило 63 699,927 тыс. рублей за отчетный период, что составляет 109,7 % от плановых показателей.

*Контрольное событие 1.6 проведены годовые собрания акционеров хозяйственных обществ, 100 процентов акций которых находится в собственности Камчатского края - срок исполнения июнь 2022 года.*

Исполнено в августе. В соответствии с Федеральным законом от 14.07.2022 № 292-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, признании утратившим силу абзаца шестого части первой статьи 7 Закона Российской Федерации «О государственной тайне», приостановлении действия отдельных положений законодательных актов Российской Федерации и об установлении особенностей регулирования корпоративных отношений в 2022 и 2023 годах» срок проведения годовых общих собраний акционеров продлен до 30.09.2022

*Контрольное событие 1.7 начислены доходы, администрируемые Министерством имущественных и земельных отношений Камчатского края, от участия Камчатского края в юридических лицах (государственных унитарных предприятиях и хозяйственных обществах) - срок исполнения июль 2022 года.*

Исполнено в августе. В соответствии с приказом Министерства от 30.05.2022 № 60/49 начислены доходы от перечисления части чистой прибыли ГУП, приказом от 01.08.2022 № 60/80 начислены доходы от дивидендов по результатам проведения годовых собраний акционеров. Срок проведения годовых общих собраний акционеров был продлен до 30.09.2022, в связи с чем, начисление дивидендов произведено в августе.

**Основное мероприятие 1.8 Определение вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений в них, расположенных на территории Камчатского края, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, для целей налогообложения**

*Контрольное событие 1.14 сформирован и направлен перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Камчатского края, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, в Управление Федеральной налоговой службы России по Камчатскому краю – срок исполнения декабрь 2022 года.*

Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, утвержден приказом Министерства от 12.12.2022 № П-52. Направлен в УФНС России по Камчатскому краю 22.12.2022.

**Основное мероприятие 1.9. Проведение комплексных кадастровых работ**

*Предусмотрено: – 1 761,55988 тыс. рублей, освоено: 0,0.*

Комплексные кадастровые работы в отношении 41:05:0101046 кадастрового квартала, расположенного на территории Елизовского муниципального района продолжаются. По результатам завершения работ в Единый государственный реестр недвижимости будет внесено более 1000 объектов недвижимости.

**1.3. Вклад основных результатов в решение задач и достижение целей государственной программы:**

- обеспечение необходимым имуществом органов государственной власти и подведомственных учреждений необходимым имуществом в целях исполнения ими государственных полномочий;

- усиление контроля за деятельностью государственных унитарных предприятий Камчатского края и краевых государственных учреждений по распоряжению, использованию по целевому назначению и обеспечению сохранности краевого имущества, повышение ответственности руководителей предприятий за результаты деятельности;

- рациональное и эффективное использования краевого имущества, земельных участков;

- максимизация доходности;

- наполнение государственного кадастра недвижимости сведениями о границах муниципальных образований позволит органам власти различного уровня более эффективно осуществлять полномочия по управлению земельными ресурсами на территории Камчатского края, что будет способствовать более продуктивному освоению и развитию территорий с целью создания благоприятных условий жизнедеятельности человека, а так же позволит увеличить налогооблагаемую базу объектов недвижимости, поможет оперативно подготавливать территории муниципальных образований Камчатского края для размещения производств, жилищного и социального строительства, улучшит инвестиционную привлекательность Камчатского края;

- формирование Перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, позволит приблизить стоимость недвижимости до рыночного уровня, увеличить поступления в бюджет;

- проведение государственной кадастровой оценки.

**1.4. Сведения о достижении значений показателей (индикаторов) Программы**

Сведения о достижении значений показателей (индикаторов) Программы представлены в таблице 9 в соответствии с приказом Министерства экономического развития Камчатского края от 13.02.2023 № 6-Н «Об утверждении методических указаний по разработке и реализации государственных программ Камчатского края».

**1.5. Запланированные, но не достигнутые результаты.**

Не исполнено контрольное событие:

- «Контрольное событие 1.4 приняты работы по государственному контракту по координированию границы между Камчатским краем и Магаданской областью, сведения о местоположении границы между Камчатским краем и Магаданской областью переданы в Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Камчатскому краю для внесения в Единый государственный реестр недвижимости».

Не выполнены комплексные кадастровые работы в отношении 41:05:0101046 кадастрового квартала, расположенного на территории Елизовского муниципального района.

**1.6.** **Факторы, повлиявшие на ход реализации Программы**

В работе по координированию границ муниципальных образований крайне сложной является процедура проведения государственной экспертизы землеустроительной документации (далее – Экспертиза), осуществляемой Росреестром и его территориальными органами.

На получение положительного заключения Экспертизы уходит более шести месяцев. В связи с чем, исполнитель работ не успевает выполнить работы в течение финансового года.

Эффективному и результативному проведению комплексных кадастровых работ препятствует недостаточное обеспечение территорий Камчатского края документацией по планировке территорий, в том числе проектами межевания территории.

1. **Информация о внесенных изменениях в Программу**

В связи с приведением в соответствие с Законом Камчатского края от 26.11.2021 № 5 «О краевом бюджете на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» (с изменениями от 04-10-2022 № 117), Законом Камчатского края от 29.11.2022 № 155 «О краевом бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», с целью уточнения сроков реализации, объемов финансирования, целевых показателей (индикаторов) на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, участников Программы и отдельных положений государственной программы Камчатского края, подпрограмм Государственной программы Камчатского края, для внесения изменений в государственную программу Камчатского края «Совершенствование управления имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края» приняты следующие Постановления Правительства Камчатского края:

1. Постановление Правительства Камчатского края от 21.01.2022 № 28-П «О внесении изменений в государственную программу Камчатского края «Совершенствование управления имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края», утвержденную постановлением Правительства Камчатского края от 11.11.2013 № 489-П»;
2. Постановление Правительства Камчатского края от 31.05.2022 № 281-П «О внесении изменений в государственную программу Камчатского края «Совершенствование управления имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края», утвержденную постановлением Правительства Камчатского края от 11.11.2013 № 489-П»;
3. Постановление Правительства Камчатского края от 05.10.2022 № 530-П «О внесении изменений в государственную программу Камчатского края «Совершенствование управления имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края», утвержденную постановлением Правительства Камчатского края от 11.11.2013 № 489-П»;
4. Постановление Правительства Камчатского края от 19.12.2022 № 697-П «О внесении изменений в государственную программу Камчатского края «Совершенствование управления имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края», утвержденную постановлением Правительства Камчатского края от 11.11.2013 № 489-П».

**3. Предложения по дальнейшей реализации Программы**

С учетом проведенной оценки эффективности реализации Программы за 2022 год, для повышения рейтинга Программы по итогам будущих отчетных периодов, предложения Министерства по дальнейшей реализации Программы заключаются в принятии мер по достижению плановых значений показателей (индикаторов) Программы, а также по минимизации рисков невыполнения мероприятий, которые характеризуются этими показателями (индикаторами).

**4. Расчет и результаты оценки эффективности реализации   
Программы в 2022 году.**

1.Оценка степени достижения целей и решения задач государственной программы

Оценка степени достижения целей и решения задач в целом путем сопоставления фактически достигнутых значений индикаторов целей и задач Программы (подпрограммы) и их плановых значений, приведенных в Приложении 1 к Программе, по формуле:

base_1_159904_59 где:

base_1_159904_61 – степень достижения планового значения показателя (индикатора) государственной программы;

base_1_159904_62 – значение показателя (индикатора), фактически достигнутое на конец отчетного периода;

* – плановое значение показателя (индикатора) государственной программы.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель (индикатор) | **Оценка степени достижения целей и задач Подпрограммы 1 (СД)** |
| 1 | Удельный вес объектов недвижимости, по которым проведена техническая инвентаризация, по отношению к общему количеству объектов недвижимости, находящихся в реестре | **1** |
| 2 | Доля объектов приватизации, в отношении которых приняты решения об условиях приватизации, от общего числа объектов, включенных в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края, на соответствующий год | **1** |
| 3 | Отношение количества проведенных аудиторских проверок государственных унитарных предприятий Камчатского края и хозяйственных обществ с участием Камчатского края независимым аудитором к количеству запланированных проверок | **1** |
| 4 | Количество муниципальных образований в Камчатском крае, границ Камчатского края, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости | **1** |
| 5 | Отношение количества видов (категорий) недвижимого имущества, по которым проведена государственная кадастровая оценка, к количеству видов (категорий) недвижимого имущества, в соответствии с принятым решением в отчетном году должна быть проведена кадастровая оценка | **1** |
| 6 | Отношение количества проведенных проверок распоряжения, использования по целевому назначению и обеспечения сохранности краевого имущества к количеству запланированных проверок | **1** |
| 7 | Выполнение плановых показателей доходов краевого бюджета от использования краевого имущества | **1** |
| 8 | Удельный вес устраненных нарушений, выявленных в процессе проверок, к общему количеству нарушений | **0,75** |
| 9 | Доля площади зданий и помещений, находящихся в государственной собственности Камчатского края, обеспеченных надлежащей эксплуатацией, от плановой площади подлежащих эксплуатации зданий и помещений за счет средств местных бюджетов | **1** |
| 10 | Доля просроченной свыше трех месяцев кредиторской задолженности, в общей сумме кредиторской задолженности хозяйственных обществ с участием Камчатского края | **1** |

Степень реализации рассчитывается по формуле:

base_1_159904_64,

где:

base_1_159904_65 – степень реализации государственной программы;

base_1_159904_66 – степень достижения планового значения показателя (индикатора) государственной программы;

М – число показателей (индикаторов) государственной программы.

При использовании данной формулы, в случае если СДгппз больше 1, значение СД гппз принимается равным 1.

Таким образом, общая оценка степени реализации целей и задач составила **0,98.**

2. Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат

Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств краевого бюджета Программы путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования основных мероприятий Программы, представленных в приложении 5 к Программе, по формуле:

СС уз = Зф / Зп,

где:

ССуз – степень соответствия запланированному уровню расходов;

Зф – фактические расходы краевого бюджета на реализацию государственной программы в отчетном году;

Зп – плановые расходы краевого бюджета на реализацию государственной программы в отчетном году.

Фактические расходы краевого бюджета на реализацию государственной программы в 2022 году составили 377 854,56 тыс. рублей, плановые расходы краевого бюджета – 385 196,31 тыс. рублей.

Степень соответствия запланированному уровню расходов Программы составила **0,98.**

3. Оценка степени реализации контрольных событий.

Степень реализации контрольных событий плана реализации Программы оценивается для Программы в целом как доля контрольных событий, выполненных в отчетном году, по следующей формуле:

СРкс = КСв / КС,

где:

СРкс – степень реализации контрольных событий;

КСв – количество выполненных контрольных событий, из числа контрольных событий, запланированных к реализации в отчетном году;

КС – общее количество контрольных событий, запланированных к реализации в отчетном году.

Общее количество контрольных событий, запланированных к реализации в 2022 года - 11, из них выполненных 10.

Степень реализации контрольных событий плана реализации Программы составила 0,91.

4. Оценка эффективности реализации

государственной программы

Эффективность реализации Программы оценивается в зависимости от значений степени достижения целей и решения задач Программы, степени соответствия запланированному уровню затрат, степени реализации контрольных событий Программы, как среднее значение, по следующей формуле:

где:

ЭРгп – эффективность реализации государственной программы;

СРгп – степень реализации государственной программы;

ССуз – степень соответствия запланированному уровню расходов государственной программы;

СРкс – степень реализации контрольных событий государственной программы (имеет весовой коэффициент равный 3, ввиду прямой зависимости показателя от действия (бездействия) ответственного исполнителя при реализации государственной программы, его значимости).

Значение ЭРгп составляет 0,96\*.Таким образом, эффективность реализации государственной программы признается высокой.

\* Эффективность реализации Программы признается:

1) высокой в случае, если значение ЭРГП составляет не менее 0,95;

2) средней в случае, если значение ЭРГП составляет не менее 0,90;

3) удовлетворительной в случае, если значение ЭРГП составляет не менее 0,80.

В случае, если значение ЭРГП составляет менее 0,80, реализация Программы признается недостаточно эффективной.