



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

10.12.2021 № 60/152

г. Петропавловск-Камчатский

Об утверждении границ охранной зоны объекта «Распределительный газопровод для газификации АО «Петропавловский хлебокомбинат» в г. Петропавловске-Камчатском Камчатского края»

В соответствии со статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктами 17, 18, 21 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», руководствуясь подпунктом 14 (1) пункта 2.1. Положения о Министерстве имущественных и земельных отношений Камчатского края, утвержденного постановлением Законодательного Собрания Камчатского края от 17.02.2010 № 710, на основании заявления акционерного общества «Петропавловский хлебокомбинат» от 20.10.2021, согласно графическому и текстовому описанию местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта: «Распределительный газопровод для газификации АО «Петропавловский хлебокомбинат» в г. Петропавловске-камчатском Камчатского края», местоположение объекта: Российская Федерация, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш. Петропавловское, согласно приложению к настоящему Приказу.

2. Наложить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в охранную зону, указанную в пункте 1 настоящего Приказа, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

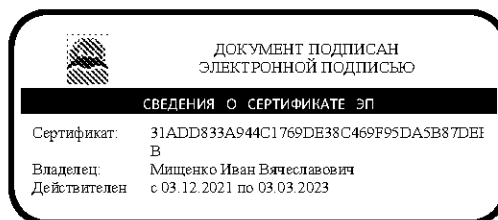
3. Обеспечить размещение настоящего Приказа на официальном сайте исполнительных органов государственной власти Камчатского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в официальном печатном издании Губернатора и Правительства Камчатского края «Официальные ведомости».

4. Отделу земельных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края в течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу настоящего Приказа направить его в орган, уполномоченный осуществлять на территории Камчатского края государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в целях постановки на государственный кадастровый учет охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего Приказа.

5. Контроль за исполнением настоящего Приказа оставляю за собой.

6. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Министр



И.В. Мищенко

Приложение
к приказу Министерства
имущественных и земельных
отношений Камчатского края

от 10.12.2021 № 60/152

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Границы охранной зоны распределительного газопровода для газификации АО
«Петропавловский хлебокомбинат» в г. Петропавловске-Камчатском Камчатского края
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Камчатский край, Петропавловск-Камчатский г, Петропавловское ш
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2286 ± 17
3	Иные характеристики объекта	1). 1. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей, либо проектирующих объекты жилищно-гражданского и производственного назначения, объекты инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, либо осуществляющих в границах указанных земельных участков любую хозяйственную деятельность: - строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; - сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
		<p>по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <ul style="list-style-type: none"> - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; - перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; - устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; - огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; - разводить огонь и размещать источники огня; - рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; - набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; - самовольно подключаться к газораспределительным сетям. <p>2. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 1, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.</p> <p>3. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 1 и 2, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.</p>

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
		2. Распределительный газопровод для газификации АО «Петропавловский хлебокомбинат» в г. Петропавловске-Камчатском Камчатского края

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-41					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	555791.36	1415104.83	Аналитический метод	0.1	-
2	555785.36	1415104.83	Аналитический метод	0.1	-
3	555785.36	1415097.62	Аналитический метод	0.1	-
4	555775.18	1415055.91	Аналитический метод	0.1	-
5	555725.33	1415024.87	Аналитический метод	0.1	-
6	555703.67	1415007.55	Аналитический метод	0.1	-
7	555701.65	1414995.31	Аналитический метод	0.1	-
8	555683.48	1414968.88	Аналитический метод	0.1	-
9	555676.12	1414961.00	Аналитический метод	0.1	-
10	555664.50	1414944.84	Аналитический метод	0.1	-
11	555662.96	1414943.44	Аналитический метод	0.1	-

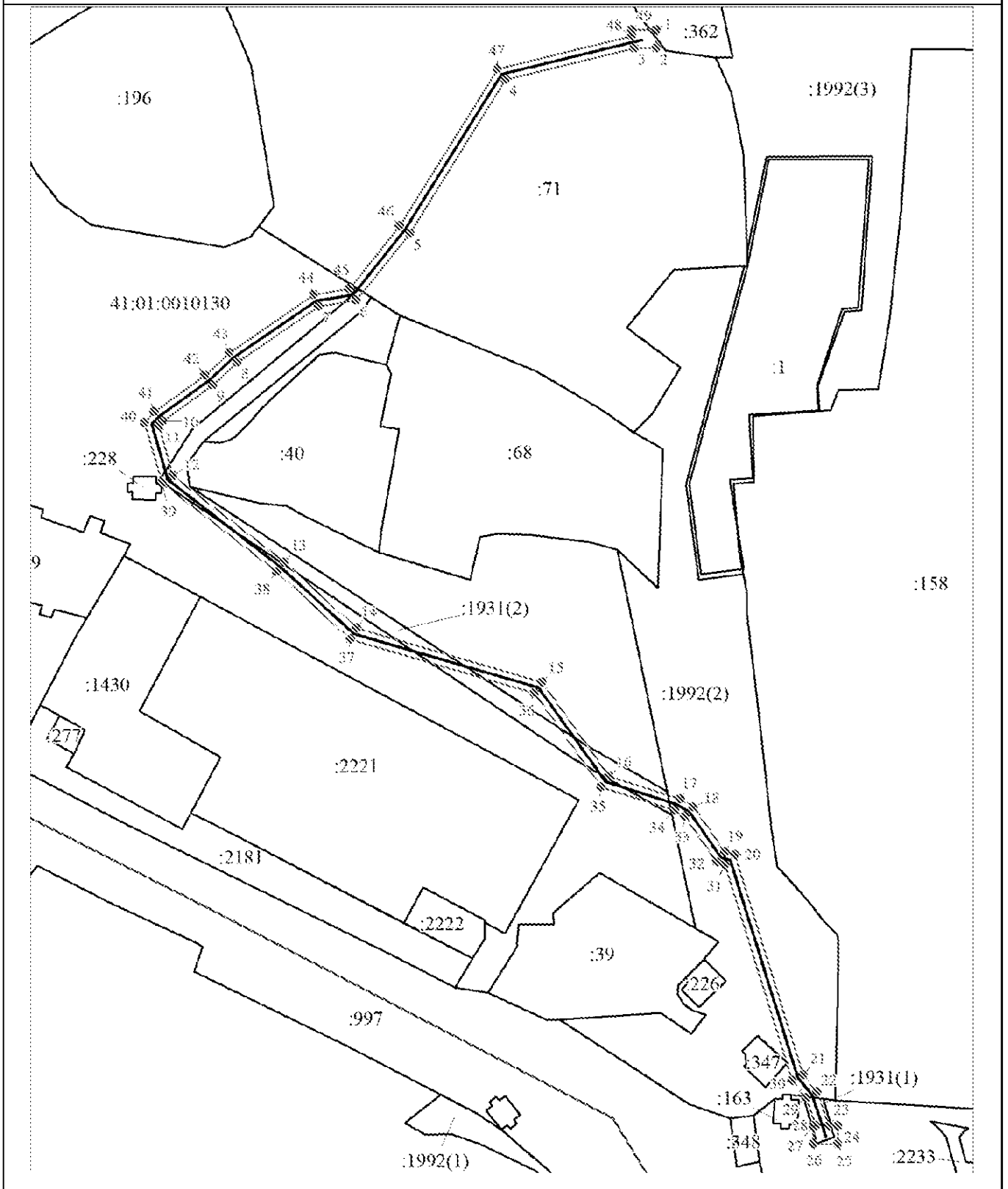
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-41					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
12	555646.75	1414948.11	Аналитический метод	0.1	-
13	555618.71	1414984.31	Аналитический метод	0.1	-
14	555597.28	1415007.75	Аналитический метод	0.1	-
15	555579.79	1415067.69	Аналитический метод	0.1	-
16	555549.29	1415089.52	Аналитический метод	0.1	-
17	555542.02	1415112.59	Аналитический метод	0.1	-
18	555539.39	1415116.88	Аналитический метод	0.1	-
19	555524.84	1415127.03	Аналитический метод	0.1	-
20	555523.82	1415130.30	Аналитический метод	0.1	-
21	555452.56	1415152.44	Аналитический метод	0.1	-
22	555447.05	1415157.00	Аналитический метод	0.1	-
23	555436.09	1415160.72	Аналитический метод	0.1	-
24	555436.09	1415163.67	Аналитический метод	0.1	-
25	555430.09	1415163.67	Аналитический метод	0.1	-
26	555430.09	1415155.67	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-41					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
27	555436.09	1415155.67	Аналитический метод	0.1	-
28	555436.09	1415156.50	Аналитический метод	0.1	-
29	555445.07	1415153.44	Аналитический метод	0.1	-
30	555450.62	1415148.86	Аналитический метод	0.1	-
31	555520.62	1415127.10	Аналитический метод	0.1	-
32	555521.42	1415124.53	Аналитический метод	0.1	-
33	555536.41	1415114.08	Аналитический метод	0.1	-
34	555538.36	1415110.91	Аналитический метод	0.1	-
35	555545.87	1415087.04	Аналитический метод	0.1	-
36	555576.33	1415065.25	Аналитический метод	0.1	-
37	555593.70	1415005.73	Аналитический метод	0.1	-
38	555615.65	1414981.73	Аналитический метод	0.1	-
39	555644.39	1414944.63	Аналитический метод	0.1	-
40	555664.00	1414938.98	Аналитический метод	0.1	-
41	555667.50	1414942.16	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-41					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
42	555679.22	1414958.46	Аналитический метод	0.1	-
43	555686.60	1414966.36	Аналитический метод	0.1	-
44	555705.45	1414993.77	Аналитический метод	0.1	-
45	555707.37	1415005.39	Аналитический метод	0.1	-
46	555727.65	1415021.59	Аналитический метод	0.1	-
47	555778.68	1415053.37	Аналитический метод	0.1	-
48	555789.28	1415096.83	Аналитический метод	0.1	-
49	555791.36	1415096.83	Аналитический метод	0.1	-
1	555791.36	1415104.83	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

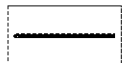
План границ охранной зоны распределительного газопровода для газификации
АО «Петропавловский хлебокомбинат» в г. Петропавловске-Камчатском Камчатского края



Масштаб 1:1800

План границ охранной зоны распределительного газопровода для газификации
АО «Петропавловский хлебокомбинат» в г. Петропавловске-Камчатском Камчатского края

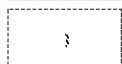
Используемые условные знаки и обозначения:



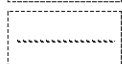
Объект капитального строительства



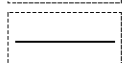
Характерная точка границы объекта



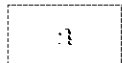
Надписи номеров характерных точек границы объекта



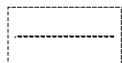
Граница объекта



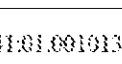
Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



Надписи кадастрового номера земельного участка



Граница кадастрового квартала



Обозначение кадастрового квартала

41:01:0010130

Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-