



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

15.04.2024 № 30-Н

г. Петропавловск-Камчатский

**Об изъятии земельных участков для государственных нужд
Камчатского края**

В целях реализации адресной программы развития территории площади Ленина в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 02.03.2023 № 115-П, на основании распоряжения Правительства Камчатского края от 02.06.2023 № 259-РП «О принятии решения о комплексном развитии территории нежилкой застройки площади Ленина в Петропавловск-Камчатском городском округе», постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 26.12.2023 № 3153 «Об утверждении документации по планировке территории, в состав которой входит проект планировки и проект межевания территории части центрального городского планировочного района Петропавловск-Камчатского городского округа», письма Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края от 27.03.2024 №32/1500, в соответствии со статьей 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Камчатского края от 16.12.2009 № 378 «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края», Положением о Министерстве имущественных и земельных отношений Камчатского края, утвержденным постановлением Правительства Камчатского края от 27.09.2022 № 508-П,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Изъять для государственных нужд Камчатского края земельные участки согласно приложению к настоящему приказу.

2. Изъятию не подлежат:

1) Сооружения коммунального хозяйства Водовод от ул. Ключевская, 26 до ул. Ленинская, 38, кадастровый номер 41:01:0000000:2034, протяженность 2315 м, местоположение: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, расположенное в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 41:01:0000000:33, 41:01:0000000:43, 41:01:0000000:46, 41:01:0000000:905, 41:01:0010122:441, 41:01:0010122:3885;

2) Сооружение коммунального хозяйства, кадастровый номер 41:01:0000000:1077, протяженность 1112 м, местоположение: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, расположенное в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 41:01:0000000:43, 41:01:0000000:46, 41:01:0000000:47, 41:01:0010121:233, 41:01:0010122:3387, 41:01:0010122:411, 41:01:0010122:433, 41:01:0010122:563;

3) Сооружения канализации Выпуск пл.Ленина – оз. Култучное, колодец с отметками 4.26/2.76 в оз. Култучное, кадастровый номер 41:01:0000000:2345, протяженность 66 м, местоположение: Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, г. Петропавловск-Камчатский, пл. Ленина, колодец с отметками 4.26/2.76 в оз. Култучное, расположенное в границах земельного участка с кадастровым номером: 41:01:0000000:2259.

3. Отделу земельных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края:

1) в течение семи рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

а) обеспечить размещение настоящего приказа и сообщения о принятом решении об изъятии земельных участков на официальном сайте исполнительных органов Камчатского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.kamgov.ru);

б) обеспечить размещение на информационном щите в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, сообщения о принятом решении об изъятии земельных участков;

в) обеспечить опубликование настоящего приказа и сообщения о принятом решении об изъятии земельных участков в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Камчатского края;

г) направить копию настоящего приказа собственнику изымаемых земельных участков;

д) направить копию настоящего приказа об изъятии земельных участков в орган регистрации прав;

2) обеспечить подготовку и направление правообладателям изымаемых земельных участков проекта соглашения об изъятии земельных участков.

4. Настоящий приказ действует в течение трех лет со дня его принятия.

5. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



И.В. Мищенко

Приложение к приказу Министерства
имущественных и земельных отношений
Камчатского края
от 15.04.2024 № 30-Н

Перечень
земельных участков, изымаемых для государственных нужд Камчатского края

№ п/п	Наименование объекта, (категория земель, разрешенное использование исходного участка)	Кадастровый номер объекта недвижимости	Площадь (кв.м), протяженность	Местоположение земельного участка	Исходный земельный участок (кадастровый номер, площадь)	Вид права (обременение)
1	Земельный участок, земли населенных пунктов, земельные участки, улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектам, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации	41:01:0010121:233 :ЗУ1	2759	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание. Участок находится примерно в 100 м, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Озерновская коса, д. 3.	41:01:0010121:233 (площадь – 11875 кв.м)	Муниципальная собственность; безвозмездное пользование
2	Земельный участок, земли населенных	41:01:0010121:233 :ЗУ2	8828	Местоположение установлено относительно ориентира,	41:01:0010121:233 (площадь – 11875	Муниципальная собственность;

	пунктов, земельные участки, улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектам, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации			расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание. Участок находится примерно в 100 м, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Озерновская коса, д. 3.	кв.м)	безвозмездное пользование
3	Земельный участок, земли населенных пунктов, земельные участки (территории) общего пользования	41:01:0010121:1730 :ЗУ1	251	Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Озерновская Коса	41:01:0010121:1730 (площадь – 1715 кв.м)	Муниципальная собственность; безвозмездное пользование
4	Земельный участок, земли населенных пунктов, земельные участки объектов автомобильной инфраструктуры (дороги, улицы, проспекты, шоссе, проезды, переулки, мосты, остановки)	41:01:0000000:46 :ЗУ1	2245	Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Озерновская Коса	41:01:0000000:46 (площадь – 24925 кв.м)	Муниципальная собственность; постоянное (бессрочное) пользование

5	Земельный участок, земли населенных пунктов, земельные участки объектов автомобильной инфраструктуры (дороги, улицы, проспекты, шоссе, проезды, переулки, мосты, остановки)	41:01:0000000:46 :ЗУ2	2286	Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Озерновская Коса	41:01:0000000:46 (площадь – 24925 кв.м)	Муниципальная собственность; постоянное (бессрочное) пользование
---	---	--------------------------	------	--	---	--